



„Finansuojama iš Europos regioninės plėtros fondo taikant JESSICA iniciatyvą“

Daugiabutis gyvenamasis namas adresu: Atgimimo g. 4, Raudondvario k., Kauno r.; 11 butų; namo naudingasis plotas – 472,20 m²

Atlikus namo atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbus numatoma pasiekti pastato energinio naudingumo C klasę (buvo D klasė) ir skaičiuojamosios namo suminės energijos sąnaudas patalpų šildymui sumažinti nuo 312,86 kWh/m² per metus, iki 146,93 kWh/m² per metus

Investicijų plane numatytų statybos rangos ir projektavimo darbų kaina 560370 Lt, nupirkta už 535152 Lt, tai 4,5% mažiau nei planuota.

Rangovas: UAB "Mono Status"

Statybos darbų vadovas: Aurimas Ašakėnas

Darbų pradžia ir pabaiga: 2015 01 - 2015 08

Statybos techninės priežiūros vykdytojas: UAB Inspecta

Paskirtas techninis prižiūrėtojas: Valdas Kuckailis, Jevgenij Malajev, Andrius Juška, Audrius Ribokas.

Taikytos namo energinį efektyvumą didinančios priemonės:

1. Sienų šiltinimo darbai;
2. Cokolio šiltinimo darbai;
3. Stogo rekonstravimo darbai;
4. Langai, durys;
5. Šildymo sistemos ir karšto vandens sistemos įrengimas;
6. Ventiliacijos sistemos modernizavimas.
7. Rūsio lubų šiltinimas.

Taikytos kitos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės:

1. Pastato išorinio drenažo įrengimas;
2. Pastato nuotekų šalinimo sistemos keitimas;
3. Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdinių ir įrenginių keitimas;
4. Elektros instaliacijos modernizavimas.

Daugiabučių namų renovacija finansuojama per Europos investicinio banko „JESSICA“ fondą. Valstybė dengia 40 proc. statybos darbų išlaidų bei 100 proc. techninio projekto parengimo, techninės priežiūros paslaugų ir administravimo išlaidų

Paramos sumos:

186388Lt rangos darbams;

15536Lt Techniniam projektui;

9087Lt techninei priežiūrai.

Patalpų savininkams liekanti renovacijos suma: 324139 Lt.

Lengvatinį 20 metų kreditą suteikė Viešųjų investicijų plėtros agentūra.

Įgyvendinus projektą, bus pagerintos 11 butų savininkų gyvenimo sąlygos, ženkliai sumažės išlaidos butų šildymui lyginant su nemodernizuotu namu. Šiame name planuojami šiluminės energijos sutaupymai per metus – iki 165,93 kWh/m². Investicijos į daugiabučio namo modernizavimą Kauno rajono savivaldybėje gerina gyvenamąją aplinką bei didina viso rajono patrauklumą.

Projektą vykdo Kauno rajono savivaldybės administracija kartu su partneriu UAB Komunalinių paslaugų centru. Ši įmonė atsakinga už programos įgyvendinimo administravimą ir rezultatus. Darbus, susijusius su namo energinį efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimu atlieka UAB "Mono Status".

Kauno rajono savivaldybė gyventojams dėkoja už iniciatyvumą, bendradarbiavimą ir kantrybę išgyvenant laikinus nepatogumus.