



*„Finansuojama iš Europos regioninės plėtros fondo taikant JESSICA iniciatyvą“*

**Daugiabutis gyvenamasis namas adresu: Atgimimo g. 6, Raudondvario k., Kauno r.; 12 butų; namo naudingasis plotas – 530,37 m<sup>2</sup>**

Atlikus namo atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbus numatoma pasiekti pastato energinio naudingumo C klasę (buvo D klasė) ir skaičiuojamosios namo suminės energijos sąnaudas patalpų šildymui sumažinti nuo 309,09 kWh/m<sup>2</sup> per metus, iki 145,02 kWh/m<sup>2</sup> per metus

Investicijų plane numatytų statybos rangos ir projektavimo darbų kaina 562638 Lt, nupirkta už 548077 Lt, tai 2,59% mažiau nei planuota.

**Rangovas: UAB "Mono Status"**

Statybos darbų vadovas: Aurimas Ašakėnas

Darbų pradžia ir pabaiga: 2015 01 - 2015 08

Statybos techninės priežiūros vykdytojas: UAB Inspecta

Paskirtas techninis prižiūrėtojas: Valdas Kuckailis, Jevgenij Malajev, Andrius Juška, Audrius Ribokas.

Taikytos namo energinį efektyvumą didinančios priemonės:

1. Sienų šiltinimo darbai;
2. Cokolio šiltinimo darbai;
3. Stogo rekonstravimo darbai;
4. Langai, durys;
5. Šildymo sistemos ir karšto vandens sistemos įrengimas;
6. Ventiliacijos sistemos modernizavimas.

Taikytos kitos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės:

1. Pastato išorinio drenažo įrengimas;
2. Pastato nuotekų šalinimo sistemos keitimas;
3. Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas;
4. Elektros instaliacijos modernizavimas.

Daugiabučių namų renovacija finansuojama per Europos investicinio banko „JESSICA“ fondą. Valstybė dengia 40 proc. statybos darbų išlaidų bei 100 proc. techninio projekto parengimo, techninės priežiūros paslaugų ir administravimo išlaidų

Paramos sumos:

182558Lt rangos darbams;

16346Lt Techniniam projektui;

9299Lt techninei priežiūrai.

Patalpų savininkams liekanti renovacijos suma: 339873 Lt.

Lengvatinį 20 metų kreditą suteikė Viešųjų investicijų plėtros agentūra.

Įgyvendinus projektą, bus pagerintos 12 butų savininkų gyvenimo sąlygos, ženkliai sumažės išlaidos butų šildymui lyginant su nemodernizuotu namu. Šiame name planuojami šiluminės energijos sutaupymai per metus – iki 164,07 kWh/m<sup>2</sup>. Investicijos į daugiabučio namo modernizavimą Kauno rajono savivaldybėje gerina gyvenamąją aplinką bei didina viso rajono patrauklumą.

Projektą vykdo Kauno rajono savivaldybės administracija kartu su partneriu UAB Komunalinių paslaugų centru. Ši įmonė atsakinga už programos įgyvendinimo administravimą ir rezultatus. Darbus, susijusius su namo energinį efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimu atlieka UAB "Mono Status".

Kauno rajono savivaldybė gyventojams dėkoja už iniciatyvumą, bendradarbiavimą ir kantrybę išgyvenant laikinus nepatogumus.