



## **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

### **4 POSĖDIS**

#### **SPRENDIMAS**

#### **DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ (IŠSKYRUS ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ) NUOLATINĖS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS MAKSIMALIŲ TARIFŲ PATVIRTINIMO**

2020 m. balandžio 30 d. Nr. TS-177

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu ir 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 48 straipsnio 7 dalimi, Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-354 „Dėl Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“, 9 ir 11 punktais, Kauno rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti Kauno rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų) nuolatinės techninės priežiūros maksimalius tarifus (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios Kauno rajono savivaldybės tarybos 2011 m. spalio 27 d. sprendimą Nr. TS-276 „Dėl daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo ir daugiabučių namų techninės priežiūros tarifų apskaičiavimo metodikų ir bazinių tarifų patvirtinimo“ su visais pakeitimais ir papildymais.

3. Nurodyti, kad šis sprendimas įsigalioja 2020 m. gegužės 1 d.

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

## PATVIRTINTA

Kauno rajono savivaldybės tarybos

2020 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. TS-177

**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ  
BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ (IŠSKYRUS ŠILDYMO IR KARŠTO  
VANDENS SISTEMŲ) NUOLATINĖS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS MAKSIMALŪS  
TARIFAI**

Namų grupės Nr.	Namo bendras naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Namų grupės ypatumai	Tarifas Eur/m <sup>2</sup> /mėn. be PVM	Tarifas Eur/m <sup>2</sup> /mėn. su PVM*
1.	Iki 1000	Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,019	0,023
2.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji	0,017	0,021

		elektros inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų		
3.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,020	0,024
4.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,020	0,024
5.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,020	0,024

6.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema	0,017	0,021
7.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,017	0,021
8.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,017	0,021
9.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,020	0,024
10.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose	0,020	0,024

		neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kurių stogas – šlaitinis		
11.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,020	0,024
12.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema	0,017	0,021
13.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema	0,018	0,022
14.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,018	0,022
15.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,021	0,025
16.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens	0,018	0,022

		tiekimo inžinerinė sistema		
17.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,020	0,024
18.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,017	0,021
19.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,020	0,024
20.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,020	0,024

21.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,020	0,024
22.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema	0,018	0,022
23.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,018	0,022
24.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,018	0,022
25.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų š a l i n i m o i n ž i n e r i n ė	0,021	0,025

		s i s t e m a ; Namai, kurių stogas – šlaitinis		
26.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,021	0,025
27.		Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; Namai, kurių stogas – šlaitinis	0,021	0,025
28.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema;	0,018	0,022
29.		Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema	0,018	0,022
30.		Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,018	0,022
31.		Namas, kurio stogas – šlaitinis	0,021	0,025
32.		Namas be išskirtinių techninės prižiūros ypatumų	0,019	0,023
33.	Nuo 1001 iki 2000	Namas, kurio stogas – šlaitinis	0,025	0,030
34.		Namas be išskirtinių techninės prižiūros ypatumų	0,022	0,027
35.		Bendrabučio tipo namas	0,025	0,030
36.	Nuo 2001 iki 5000	Namas be išskirtinių techninės prižiūros ypatumų	0,025	0,030
37.		Namas, kurio stogas – šlaitinis	0,029	0,035
38.	Per 5000	Namas be išskirtinių techninės prižiūros ypatumų	0,031	0,038
39.		Namai, kuriuose įrengta bendroji saugos ir	0,032	0,033



		ryšių sistema		
--	--	---------------	--	--

**\*PVM dydis – 21 proc.**

---