

Daugiabučio namo Marijampolės g. 4, Garliava, Kauno r.,
atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano

VIEŠOJO APTARIMO PROTOKOLAS

2018 m. gruodžio 13 d.

Garliava, Kauno r.

Susirinkimo organizatorius: UAB Komunalinių paslaugų centras

Susirinkimas įvyko 2018-12-12. Susirinkimo pradžia: 16.30 val.

Susirinkimo vieta: Vytauto g. 71, Garliava (UAB Komunalinių paslaugų centro I aukšto salėje)

Dalyvavo 5 daugiabučio namo butų ir kt. patalpų savininkai (sąrašas pridedamas), UAB „a.Cons“ atstovas, UAB Komunalinių paslaugų centro atstovai Saulius Saliklis ir Renata Danilevičienė.

DARBOTVARKĖ:

- Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimas.
- Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano viešasis pristatymas ir aptarimas. Priemonių namui atnaujinti (modernizuoti) pasirinkimas.

SVARSTYTA. Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimas.

NUTARTA. Pirmininku išrinkti Saulių Saliklį (balsavo „už“ – 5 balsai, „prieš“ – 0 balsų). Sekretoriumi išrinkti Renatą Danilevičienę (balsavo „už“ – 5 balsai, „prieš“ – 0 balsų).

APTARTA. Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) Investicijų planas:

- Investicijų plano rengėjas patalpų savininkams pristatė Investicijų planą.
- Pasisakė daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkai.
- Atsakyta į butų ir kt. patalpų savininkų klausimus dėl Investicijų plane numatytų priemonių ir namo renovacijos.

BUTŲ IR KT. PATALPŲ SAVININKAI NUTARĖ PASIRINKTI SEKANČIAS PRIEMONES:

1. Fasadas ventiliuojamas su akmens masės plytelių apdaila
2. Stogas keičiamas nauja danga šiltinama perdanga, keičiasi lietaus nuvedimo sistema naujai, kaminai permūrijami apskardinami, apsauginės tvorelės įrengimas.
3. Cokolis šiltinamas putų polistirolu, apsiklijuoja akmens masės plytelėmis, nuogrinda prie namo trinkelės, pritaikymas neįgaliųjų poreikiams pandusai.
4. Ventiliacijos priemonė įrengiami mini rekuperatoriai butuose.
5. Seni butų langai, rūšio langai, bendrų laiptinių langai keičiami naujais PVC gaminiais.
6. Numatoma keisti rūšio duris naujomis metalinės šiltintos 1 vnt., sumontuoti naujas tambūro duris PVC su saugiu stiklu 1 vnt.

7. Pirmo aukšto perdanga šiltinama.
8. Elektros instaliacijos magistralių rūsyje ir laiptinėse keitimas su naujai įrengiamomis elektropintomis laiptinėse.

Kitos priemonės:

9. Drenažo įrengimas.

PASTABOS:

1. Naujų butų langų U=1.1, 2 kamerų 3 stiklų (langai su orlaidėmis)
2. Papildomai keičiami langai šiuose butuose 3 bt ir 5 bt. – visi langai.

Susirinkimo pabaiga: 17.30 val.

PRIDEDAMA:

1. Butų ir kitų patalpų savininkų, dalyvavusių viešajame aptarime sąrašo kopija, 1 lapas.
2. Pranešimo dėl Investicijų plano viešojo pristatymo ir aptarimo susirinkimo kopija, 1 lapas.

Pirmininkas Saulius Saliklis



Sekretorė Renata Danilevičienė

