



„Finansuojama iš Europos regioninės plėtros fondo taikant JESSICA iniciatyvą“

Daugiabutis gyvenamasis namas adresu: Gėlių g. 9, Ringaudų k., Kauno r.; 8 butai; namo naudingasis plotas – 439,01 m²

Atlikus namo atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbus numatoma pasiekti pastato energinio naudingumo C klasę (buvo E klasė) ir skaičiuojamosios namo suminės energijos sąnaudas patalpų šildymui sumažinti nuo 442,56 kWh/m² per metus, iki 137,29 kWh/m² per metus

Investicijų plane numatytų statybos rangos ir projektavimo darbų kaina 406384 Lt, nupirktą už 387536 Lt, tai 4,64 % mažiau nei planuota.

Rangovas: UAB „Barnasta“

Statybos darbų vadovas: Gintautas Andrijauskas

Darbų pradžia ir pabaiga: 2014 11 - 2015 08

Statybos techninės priežiūros vykdytojas: UAB Inspecta

Paskirtas techninis prižiūrėtojas: Valdas Kuckailis, Jevgenij Malajev, Andrius Juška, Audrius Ribokas.

Taikytos namo energinį efektyvumą didinančios priemonės:

1. Sienų šiltinimo darbai;
2. Cokolio šiltinimo darbai;
3. Stogo rekonstravimo darbai;
4. Langai, durys, balkonai.
5. Katilinės (individualių katilų) ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas;
6. Šildymo sistemos pertvarkymas;
7. Ventiliacijos sistemos modernizavimas.

Taikytos kitos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės:

1. Pastato išorinio drenažo įrengimas;
2. Buities nuotekų šalinimo sistemos atnaujinimas;
3. Elektros instaliacijos modernizavimas

Daugiabučių namų renovacija finansuojama per Europos investicinio banko „JESSICA“ fondą. Valstybė dengia 40 proc. statybos darbų išlaidų bei 100 proc. techninio projekto parengimo, techninės priežiūros paslaugų ir administravimo išlaidų

Paramos sumos:

137853 Lt rangos darbams;

16698 Lt Techniniam projektui;

6485 Lt Techninei priežiūrai.

Patalpų savininkams liekanti renovacijos suma: 226500 Lt.

Lengvatinį 20 metų kreditą suteikė Viešųjų investicijų plėtros agentūra.

Igyvendinus projektą, bus pagerintos 8 butų savininkų gyvenimo sąlygos, ženkliai sumažės išlaidos butų šildymui lyginant su nemodernizuotu namu. Šiame name planuojami šiluminės energijos sutaupymai per metus – iki 305,27 kwh/m². Investicijos į daugiabučio namo modernizavimą Kauno rajono savivaldybėje gerina gyvenamąją aplinką bei didina viso rajono patrauklumą.

Projektą vykdo Kauno rajono savivaldybės administracija kartu su partneriu UAB Komunalinių paslaugų centru. Ši įmonė atsakinga už programos įgyvendinimo administravimą ir rezultatus. Darbus, susijusius su namo energinį efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimu atlieka UAB „Barnasta“

Kauno rajono savivaldybė gyventojams dėkoja už iniciatyvumą, bendradarbiavimą ir kantrybę išgyvenant laikinus nepatogumus.