



„Finansuojama iš Europos regioninės plėtros fondo taikant JESSICA iniciatyvą“

Daugiabutis gyvenamasis namas adresu: Neries g. 9, Domeikavos k., Kauno r.; 40 butų; namo naudingasis plotas – 2234,78 m²

Atlikus namo atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbus numatoma pasiekti pastato energinio naudingumo C klasę (buvo E klasė) ir skaičiuojamosios namo suminės energijos sąnaudas patalpų šildymui sumažinti nuo 268,93 kWh/m² per metus, iki 79,82 kWh/m² per metus

Investicijų plane numatytų statybos rangos ir projektavimo darbų kaina 1350851 Lt, nupirktą už 1326215 Lt, tai 1,82 % mažiau nei planuota.

Rangovas: UAB „Statybų vizija“

Statybos darbų vadovas: Audrius Bartusevičius

Darbų pradžia ir pabaiga: 2015 04 - 2015 08

Statybos techninės priežiūros vykdytojas: UAB Kelvista

Paskirtas techninis prižiūrėtojas: Tomas Mitrikevičius, Antanas Algimantas Bereišis.

Taikytos namo energinį efektyvumą didinančios priemonės:

1. Sienų, tame tarpe ir cokolio, šiltinimo darbai.
2. Stogo rekonstravimo darbai.
3. Langai, durys, balkonai.
4. Šilumos punkto ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas.
5. Šildymo sistemos pertvarkymas.
6. Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, įrengimas.

Taikytos kitos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės: netaikyta.

Daugiabučių namų renovacija finansuojama per Europos investicinio banko „JESSICA“ fondą. Valstybė dengia 40 proc. statybos darbų išlaidų bei 100 proc. techninio projekto parengimo, techninės priežiūros paslaugų ir administravimo išlaidų

Paramos sumos:

518241 Lt rangos darbams;

21780 Lt Techniniam projektui;

8833 Lt Techninei priežiūrai.

Patalpų savininkams liekanti renovacijos suma: 777361 Lt.

Lengvatinių 20 metų kreditą suteikė Viešųjų investicijų plėtros agentūra.

Įgyvendinus projektą, bus pagerintos 40 butų savininkų gyvenimo sąlygos, ženkliai sumažės išlaidos butų šildymui lyginant su nemodernizuotu namu. Šiame name planuojami šiluminės energijos sutaupymai per metus – iki 189,11 kWh/m². Investicijos į daugiabučio namo modernizavimą Kauno rajono savivaldybėje gerina gyvenamąją aplinką bei didina viso rajono patrauklumą.

Projektą vykdo Kauno rajono savivaldybės administracija kartu su partneriu UAB Komunalinių paslaugų centru. Ši įmonė atsakinga už programos įgyvendinimo administravimą ir rezultatus. Darbus, susijusius su namo energinį efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimu atlieka UAB „Statybų vizija“.

Kauno rajono savivaldybė gyventojams dėkoja už iniciatyvumą, bendradarbiavimą ir kantrybę išgyvenant laikinus nepatogumus.