



*„Finansuojama iš Europos regioninės plėtros fondo taikant JESSICA iniciatyvą“*

**Daugiabutis gyvenamasis namas adresu: Tako g. 5, Akademijos mstl., Kauno r.; 16 butų; namo naudingasis plotas – 1482,94 m<sup>2</sup>**

Atlikus namo atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbus numatoma pasiekti pastato energinio naudingumo C klasę (buvo E klasė) ir skaičiuojamosios namo suminės energijos sąnaudas patalpų šildymui sumažinti nuo 318,42 kWh/m<sup>2</sup> per metus, iki 143,18 kWh/m<sup>2</sup> per metus

Investicijų plane numatytų statybos rangos ir projektavimo darbų kaina 1136904 Lt, nupirktą už 881853 Lt, tai 22,43 % mažiau nei planuota.

**Rangovas: AB „Kauno dujotiekio statyba“**

Statybos darbų vadovas: Saulius Davidonis

Darbų pradžia ir pabaiga: 2014 12 - 2015 08

Statybos techninės priežiūros vykdytojas: UAB Kelvista

Paskirtas techninis prižiūrėtojas: Tomas Mitrikevičius, Antanas Algimantas Bereišis.

Taikytos namo energinį efektyvumą didinančios priemonės:

1. Sienų šiltinimo darbai;
2. Cokolio šiltinimo darbai;
3. Stogo rekonstravimo darbai;
4. Langai, durys, balkonai;
5. Šildymo sistemos pertvarkymas;
6. Ventiliacijos sistemos modernizavimas.

Taikytos kitos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės:

1. Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas;
2. Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas;
3. Elektros instaliacijos modernizavimas;
4. Drenažo sistemos įrengimas.

Daugiaabučių namų renovacija finansuojama per Europos investicinio banko „JESSICA“ fondą. Valstybė dengia 40 proc. statybos darbų išlaidų bei 100 proc. techninio projekto parengimo, techninės priežiūros paslaugų ir administravimo išlaidų

Paramos sumos:

319913Lt rangos darbams;

41503Lt Techniniam projektui;

10043Lt techninei priežiūrai.

Patalpų savininkams liekanti renovacijos suma: 510394Lt.

Lengvatinį 20 metų kreditą suteikė Viešųjų investicijų plėtros agentūra.

Įgyvendinus projektą, bus pagerintos 16 butų savininkų gyvenimo sąlygos, ženkliai sumažės išlaidos butų šildymui lyginant su nemodernizuotu namu. Šiame name planuojami šiluminės energijos sutaupymai per metus – iki 175,24 kwh/m<sup>2</sup>. Investicijos į daugiabučio namo modernizavimą Kauno rajono savivaldybėje gerina gyvenamąją aplinką bei didina viso rajono patrauklumą.

Projektą vykdo Kauno rajono savivaldybės administracija kartu su partneriu UAB Komunalinių paslaugų centru. Ši įmonė atsakinga už programos įgyvendinimo administravimą ir rezultatus. Darbus, susijusius su namo energinį efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimu atlieka AB „Kauno dujotiekio statyba“

Kauno rajono savivaldybė gyventojams dėkoja už iniciatyvumą, bendradarbiavimą ir kantrybę išgyvenant laikinus nepatogumus.