

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-54/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Ežerėlio m., Kauno g. 31A

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	494.04	494.04	
Nuolatinė techninė priežiūra	608.52	608.52	
Šildymo sistemų priežiūra	1270.68	1270.68	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	2373.24		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	2194.44		
Išskolinimas, Eur	178.80		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Išskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Ežerėlis, Kauno g.31A, Kaupiamosios lėšos	3540.84	1141.56	1068.01	73.55	1423.33	3185.52	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

2023-04-26	Kauno g.31A, Ežerėlis	Butų elektros apskaitos skydų patikra-profilaktika	214.29	214.29	
2023-05-11	Kauno g.31A, Ežerėlis	WC patalpose karšto vandens stovo jungties remonto darbai	95.47	95.47	
2023-06-01	Kauno g.31A, Ežerėlis	Skelbimo lentų montavimo darbai	124.75	124.75	
2023-06-14	Kauno g.31A, Ežerėlis	Elektromagnetinio užrakto II laiptinės remonto darbai	71.32	71.32	
2023-06-19	Kauno g.31A, Ežerėlis	Elektros remonto darbai	117.20	117.20	
2023-07-10	Kauno g.31A, Ežerėlis	Stogo dangos valymo darbai, laiptų turėklų virinimas, gruntavimas	380.87	380.87	
2023-08-10	Kauno g.31A, Ežerėlis	Elektros remonto darbai	76.77	76.77	
2023-09-15	Kauno g.31A, Ežerėlis	Viršutiniame aukšte karšto vandens automatinio nuorintojų keitimo darbai	115.37	115.37	
2023-09-22	Kauno g.31A, Ežerėlis	Elektros kabelio pravedimo darbai šiluminiame mazge	227.29	227.29	

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	0.000	0.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	210,54	213,45	
4	Įvadinis Elektros skaitiklis	kWh	1811	1727	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)

(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininkė
Alma Mikučiūnienė*
(Vardas ir pavardė)