

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS
VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU,
ATASKAITA

2024-01-22 Nr. 67-42/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Ežerėlio m., Kauno g. 8

I SKYRIUS
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	145.10	145.10	
Nuolatinė techninė priežiūra	93.72	93.72	
Papildomas remontas	2697.04	2697.04	
Papildomos kaupiamos lėšos	1662.12	1662.12	
Šildymo sistemų priežiūra	285.24	285.24	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	4883.22		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	4930.27		
Įsiskolinimas, Eur	-47.05		

II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Ežerėlis, Kauno g.8, Kaupiamosios lėšos	230.72	184.80	190.92	-6.12	348.34	73.30	
Kauno g.8, Ežerėlis (papildomai kaupiamosios)	361.12	1662.12	1717.06	-54.94	0.00	2078.18	

III SKYRIUS
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas	
------	-------------------	-------------------------	------------	-----------	--

			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	Pastabos
2023-02-17	Kauno g.8, Ežerėlis	Pastato šildymo sistemos ir paprasto remonto projektas	1440.00		1440.00	
2023-02-17	Kauno g.8, Ežerėlis	Pastato šildymo sistemos ir paprasto remonto projektas	260.00	260.00		
2023-03-31	Kauno g.8, Ežerėlis	Sumontuotas įvadinis elektros skydelis (bendro naudojimo) ir šilumos cirkuliacinio siurblio elektrinis įvadas	502.67		502.67	
2023-04-04	Kauno g.8, Ežerėlis	Elektros instaliacijos remonto darbai	405.82		405.82	
2023-06-01	Kauno g.8, Ežerėlis	Skelbimo lentų montavimo darbai	46.45	46.45		
2023-09-29	Kauno g.8, Ežerėlis	Už prijungimo sąlygų parengimą	41.89	41.89		
2023-10-30	Kauno g.8, Ežerėlis	Pajungtas bendro naudojimo elektros apskaitos skydas ir cirkuliacinis siurblys	89.43		89.43	
2023-11-03	Kauno g.8, Ežerėlis	Pakeistas skydinėje automatinis išjungėjas	67.76		67.76	
2023-11-06	Kauno g.8, Ežerėlis	Elektros įrenginių prijungimo paslauga	191.35		191.35	

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	0.000	0.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	46,68	44,95	
4	Įvadinis Elektros skaitiklis	kWh	0.000	236	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)

(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininkė
Alma Mikučiūnienė*
(Vardas ir pavardė)