

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS
VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU,
ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-108/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Neveronių k., Kertupio g. 2

I SKYRIUS
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	277.11	277.11	
Kitos paslaugos administravimo	73.46	73.46	
Nuolatinė techninė priežiūra	56.67	56.67	
Papildomas remontas	76.94	76.94	
Šildymo sistemų priežiūra	164.22	164.22	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	648.40		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	905.55		
Įsiskolinimas, Eur	-257.15		

II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Neveronys, Kertupio g. 2 18 Kaupiamosios lėšos	12.66	123.39	152.44	-29.05	-42.68	207.78	
Neveronys, Kertupio g. 2 Sukauptos lėšos	0.00	0.00	33.99	-33.99	0.00	33.99	

III SKYRIUS
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukaupytų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2023-05-23	Kertupio g.2, Neveronys	Pervedamos kaup. lėšos UAB Civinity	38.10	38.10		
2023-10-19	Kertupio g.2, Neveronys	Skelbimo lentos ir administratoriaus pašto dėžutės pakabinimo darbai	76.96		76.96	
2023-11-30	Kertupio g.2, Neveronys	Už elektros skaitiklio įrengimą bendroms reikmėms ESO sąsk.ESO23P125775	73.47		73.47	
2023-12-21	Kertupio g.2, Neveronys	Kaupiamos lėšos gautos iš UAB CIVINITY NAMA!	-80.78	-80.78		

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	78031.000	80755.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	0.000	0.000	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	0	9	

VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)

(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininkė*
Alma Mikučiūnienė

(Vardas ir pavardė)