

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-63/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Garliavos m., Liepų g. 20

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	501.12	501.12	
Nuolatinė techninė priežiūra	583.32	583.32	
Papildomas remontas	53.74	53.74	
Šildymo sistemų priežiūra	1672.92	1672.92	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	2811.10		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	2827.54		
Įsiskolinimas, Eur	-16.44		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, Liepų g. 20 Kaupiamosios lėšos	3131.43	1095.48	1102.01	-6.53	1911.09	2322.35	
Garliava, Liepų g. 20 Sukauptos lėšos	2693.93	0.00	0.00	0.00	2693.93	0.00	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas	
------	-------------------	-------------------------	------------	-----------	--

			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	Pastabos
2023-03-29	Liepų g.20 Garliava	Skelbimų lentų montavimo darbai	84.76	84.76		
2023-04-25	Liepų g.20 Garliava	Bendro naudojimo apšvietimo remontas. Įjungtas automatinis išjungėjas	44.17	44.17		
2023-04-28	Liepų g.20 Garliava	Bendro naudojimo II laiptinės apšvietimo remontas.	85.38	85.38		
2023-05-10	Liepų g.20 Garliava	Elektros remonto darbai	53.74		53.74	
2023-07-18	Liepų g.20, Garliava	Kanalizacijos valymas rūsyje su praplovimu	84.32	84.32		
2023-07-31	Liepų g.20, Garliava	Pagal daugiabučių kiemų infrastruktūros gerinimo programą	1597.70	1597.70		
2023-07-31	Liepų g.20, Garliava	Pagal daugiabučių kiemų infrastruktūros gerinimo programą	2395.30	2395.30		
2023-09-29	Liepų g.20, Garliava	Už horizontalaus parkavimo vietų ženklinių baltais kelio dažais darbus	313.39	313.39		
2023-10-18	Liepų g.20, Garliava	Žemės nuomos mokestis už 2023 m.	392.60		392.60	
2023-11-15	Liepų g.20, Garliava	Žemės nuomos mokesčio atskaitymas	-392.60		-392.60	

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	80,89	75,958	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	86,34	92,7	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	1685	1617	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)



(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininkė*
Alma Mikučianienė
(Vardas ir pavardė)
