

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-64/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Garliavos m., Liepų g. 22

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	218.52	218.52	
Liptinių valymas	986.48	986.48	
Nuolatinė techninė priežiūra	336.24	336.24	
Papildomas remontas	1283.64	1283.64	
Šildymo sistemų priežiūra	965.40	965.40	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	3790.28		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	3814.69		
Įsiskolinimas, Eur	-24.41		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, Liepų g. 22 Kaupiamosios lėšos	2790.87	632.40	638.57	-6.17	3649.50	-220.06	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų	

				(nurodyti lėšų šaltinius), Eur
2023-01-04	Liepų g.22, Garliava	Šilumos punkte prarūdijusios alkūnės remontas	36.66	36.66
2023-01-10	Liepų g.22, Garliava	Elektros remonto darbai	56.95	56.95
2023-03-13	Liepų g.22, Garliava	Pastatų kadastriniai matavimai po namo modernizavimo	501.06	501.06
2023-03-30	Liepų g.22, Garliava	Skelbimų lentų montavimo darbai	66.83	66.83
2023-07-11	Liepų g.22, Garliava	Kanalizacijos valymas pagal prašymą	48.75	48.75
2023-07-31	Liepų g.22, Garliava	Pagal daugiabučių kiemų infrastruktūros gerinimo programą	400.00	400.00
2023-07-31	Liepų g.22, Garliava	Pagal daugiabučių kiemų infrastruktūros gerinimo programą	2400.00	2400.00
2023-08-01	Liepų g.22, Garliava	Pagal daugiabučių kiemų infrastruktūros gerinimo programą	588.00	588.00
2023-09-29	Liepų g.22, Garliava	Už horizontalaus parkavimo vietų ženklinių kelio dažais darbus	834.90	834.90
2023-10-18	Liepų g.22, Garliava	Žemės nuomos mokestis už 2023 m.	314.53	314.53
2023-11-15	Liepų g.22, Garliava	Žemės nuomos mokesčio atskaitymas	-314.53	-314.53

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	50,226	52,121	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	66,6	68,69	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	1370	1299	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)

(Parašas)

*Eksploatacinio-techninio
skyriaus viršininkė
Alma Mikučiūnienė*
(Vardas ir pavardė)