

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS  
VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU,  
ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-65/23  
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Garliavos m., Liepų g. 24

I SKYRIUS  
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	486.00	486.00	
Kitos paslaugos administravimo	649.12	649.12	
Laiptinių valymas	1292.57	1292.57	
Nuolatinė techninė priežiūra	598.32	598.32	
Papildomas remontas	260.06	260.06	
Šildymo sistemų priežiūra	1671.60	1671.60	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	4957.67		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	10633.96		
Įsiskolinimas, Eur	-5676.29		

II SKYRIUS  
LĚŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, Liepų g. 24 Kaupiamosios lėšos	11.24	1121.88	1107.71	14.17	746.80	372.15	
Garliava, Liepų g. 24 Sukauptos lėšos	10.87	0.00	0.00	0.00	10.87	0.00	

III SKYRIUS  
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS  
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2023-02-10	Liepų g.24, Garliava	Kanalizacijos valymas iš šulinio į namą su juosta	61.95	61.95		
2023-03-13	Liepų g.24, Garliava	Elektros remonto darbai (pagal prašymą)	29.66		29.66	
2023-03-23	Liepų g.24, Garliava	Žemės sklypo ribų formavimo rangos darbų administravimas	150.85	150.85		
2023-03-24	Liepų g.24, Garliava	Rūsyje uždėta sąvarža ant praleidžiančio vamzdžio	51.31	51.31		
2023-03-30	Liepų g.24, Garliava	Skelbimų lentų montavimo darbai	66.83		66.83	
2023-05-11	Liepų g.24, Garliava	Elektros instaliacijos remonto darbai	72.62	72.62		
2023-06-22	Liepų g.24, Garliava	Kanalizacijos pravalymas su gyvatuku	79.73	79.73		
2023-07-03	Liepų g.24-39, Garliava	Santehnikos darbai	69.31		69.31	
2023-07-07	Liepų g.24, Garliava	Elektros remonto darbai	81.97	81.97		
2023-07-13	Liepų g.24, Garliava	Į kanalizacijos šulinius išbarstyti mikroorganizmai	67.54	67.54		
2023-08-08	Liepų g.24, Garliava	Šilumos punkte remontinės movos montavimas	94.30		94.30	
2023-08-08	Liepų g.24, Garliava	Elektros remonto darbai	54.13	54.13		
2023-08-24	Liepų g.24, Garliava	Elektros remonto darbai	49.31	49.31		
2023-11-23	Liepų g.24, Garliava	UAB KPC tarnybinis pranešimas 2023-11-23 už juridinių faktų apie nuomą/subnuomą/panaudą įregistravimas (pagal Registrų centro sąskaitas)	649.15		649.15	
2023-12-07	Liepų g.24, Garliava	Nesandaraus vandens uždarymo krano keitimo darbai	57.27	57.27		
2023-12-07	Liepų g.24, Garliava	Nesandaraus vandens uždarymo krano keitimo darbai	10.87	10.87		
2023-12-29	Liepų g.24, Garliava	Juridinių faktų apie panaudą registravimus registrų centre	20.12	20.12		

**V SKYRIUS**  
**DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	0.000	0.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	255,98	252,997	
4	Elektros energija bendroms reikmėms	kWh	3544	3391	

**VI SKYRIUS**  
**KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

---

---

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

---

---

3) Kita

---

---

\_\_\_\_\_  
(Pareigos)

  
\_\_\_\_\_  
(Parašas)

*Eksplloatacinio-techninio  
skyriaus viršininke*  
**Alma Mikučiūnienė**  
\_\_\_\_\_  
(Vardas ir pavardė)