

## UAB Komunalinių paslaugų centras

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-68/23  
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Garliavos m., Liepų g. 28

#### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	583.92	583.92	
Nuolatinė techninė priežiūra	815.04	815.04	
Šildymo sistemų priežiūra	1873.68	1873.68	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	3272.64		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	3264.52		
Įsiskolinimas, Eur	8.12		

#### II SKYRIUS LĚŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, Liepų g. 28 Kaupiamosios lėšos	3275.97	1346.40	1343.56	2.84	1620.54	2998.99	

#### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

#### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

2023-02-17	Liepų g. 28, Garliava	Kanalizacijos valymas iš šulinio į namą su juosta	61.95	61.95	
2023-03-01	Liepų g. 28, Garliava	Elektros remonto darbai	80.65	80.65	
2023-03-07	Liepų g. 28, Garliava	Kanalizacijos stovo valymas rūsyje per reviziją su gyvatuku	79.73	79.73	
2023-03-30	Liepų g. 28, Garliava	Skelbimų lentų montavimo darbai	84.76	84.76	
2023-04-13	Liepų g. 28, Garliava	Kanalizacijos valymas su juosta iš šulinio į namą	79.73	79.73	
2023-04-19	Liepų g. 28, Garliava	Butų elektros apskaitos skydų patikra-profilaktika	127.02	127.02	
2023-04-19	Liepų g. 28, Garliava	Elektros instaliacijos remonto darbai	70.68	70.68	
2023-04-20	Liepų g. 28, Garliava	Kanalizacijos valymas su juosta iš šulinio į namą	79.73	79.73	
2023-05-04	Liepų g. 28, Garliava	Kanalizacijos valymas rūsyje su elektriniu gyvatuku su praplovimu	84.32	84.32	
2023-06-13	Liepų g. 28, Garliava	Kanalizacijos pravalymas su gyvatuku	84.32	84.32	
2023-07-13	Liepų g.28, Garliava	Į kanalizacijos šulinius išbarstyti mikroorganizmai	84.32	84.32	
2023-08-02	Liepų g.28, Garliava	I-II laiptinės apšvietimo remonto darbai	148.20	148.20	
2023-08-08	Liepų g.28, Garliava	Elektros remonto darbai	31.19	31.19	
2023-09-25	Liepų g.28, Garliava	Kanalizacijos valymas iš šulinio į namą su gyvatuku	85.75	85.75	
2023-10-20	Liepų g.28, Garliava	Pakeistas sugedęs šviestuvas	74.53	74.53	
2023-11-07	Liepų g.28, Garliava	I laiptinės kanalizacijos valymas iš šulinio į namą su juosta su praplovimu	119.88	119.88	
2023-11-11	Liepų g.28, Garliava	Kanalizacijos valymas	119.88	119.88	
2023-12-19	Liepų g.28, Garliava	I laiptinės rūšio apšvietimo remonto darbai	44.17	44.17	
2023-12-27	Liepų g.28, Garliava	I laiptinės kanalizacijos valymas rūsyje	79.73	79.73	

**V SKYRIUS  
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	93,651	87,692	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	162,164	153,450	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	1676	1523	

**VI SKYRIUS  
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

---

---

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

---

---

3) Kita

---

*Ekspluatacinio-techninio  
skyriaus viršininkė  
Alma Mikučiūnienė*

\_\_\_\_\_  
(Pareigos)

*Mikučiūnienė*  
\_\_\_\_\_  
(Parašas)

\_\_\_\_\_  
(Vardas ir pavardė)