

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-60/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Garliavos m., Liepų g. 6

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	428.16	428.16	
Laiptinių valymas	1339.68	1339.68	
Nuolatinė techninė priežiūra	498.12	498.12	
Šildymo sistemų priežiūra	1368.96	1368.96	
Žemės mokestis	451.75	451.75	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	4086.67		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	3995.74		
Įsiskolinimas, Eur	90.93		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, Liepų g. 6 Kaupiamosios lėšos	2537.97	936.24	926.24	10.00	1736.78	1727.43	
Garliava, Liepų g. 6 Sukauptos lėšos	4122.72	0.00	0.00	0.00	4122.72	0.00	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas
------	-------------------	-------------------------	------------	-----------

			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	Pastabos
2023-03-29	Liepų g.6 Garliava	Skelbimų lentų montavimo darbai	84.76	84.76		
2023-04-17	Liepų g.6 Garliava	Butų elektros apskaitos skydų patikra-profilaktika	127.05	127.05		
2023-07-31	Liepų g.6, Garliava	Pagal daugiabučių kiemų infrastruktūros gerinimo programą	3630.00	3630.00		
2023-08-31	Liepų g.6, Garliava	Bendro naudojimo apšvietimo remonto darbai	87.58	87.58		
2023-09-29	Liepų g.6, Garliava	Už horizontalaus parkavimo vietų ženklimą baltais kelio dažais darbus	502.42	502.42		
2023-09-29	Liepų g.6, Garliava	Už horizontalaus parkavimo vietų ženklimą baltais kelio dažais darbus	193.33	193.33		
2023-10-18	Liepų g.6, Garliava	Žemės nuomos mokestis už 2023 m.	451.75		451.75	
2023-10-18	Liepų g.6, Garliava	Šildymo cirkuliacinio siurblio keitimo darbai	1105.25	1105.25		
2023-11-10	Liepų g.6, Garliava	Vidurinės laiptinės pakeistas LED šviestuvai ir šilumos punkte sumontuotas šviestuvai	129.11	129.11		

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	0.000	0.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	174,35	172,48	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	2479	2469	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininė*
Alma Mikučiūnienė

(Pareigos)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)