

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-79/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Garliavos m., S. Lozoraičio g. 16

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	738.48	738.48	
Nuolatinė techninė priežiūra	167.40	167.40	
Papildomas remontas	3358.85	3358.85	
Šildymo sistemų priežiūra	358.20	358.20	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	4622.93		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	1240.01		
Įsiskolinimas, Eur	3382.92		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, St.Lozoraičio g. 16 Kaupiamosios lėšos	642.21	329.04	325.10	3.94	800.00	167.31	
Garliava, St.Lozoraičio g. 16 Sukauptos lėšos	2085.51	0.00	0.00	0.00	2085.51	0.00	
Garliava, St.Lozoraičio g. 16 Papildomos kaupiamosios lėšos.	663.90	0.00	0.00	0.00	0.00	663.90	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2023-01-31	Lozoraičio g.16, Garliava	Šiluminio mazgo šilumos valdiklio remontas	1394.66	1394.66		
2023-05-25	Lozoraičio g.16, Garliava	Šalto vandens vamzdyno apžiūra/defekto nustatymas	38.83	38.83		
2023-05-26	Lozoraičio g.16, Garliava	Skelbimo lentos montavimo darbai	34.61	34.61		
2023-12-01	Lozoraičio g.16, Garliava	Kanalizacijos ir vandentiekio vamzdyno keitimo darbai	3358.84		3358.84	
2023-12-01	Lozoraičio g.16, Garliava	Kanalizacijos ir vandentiekio vamzdyno keitimo darbai	800.00	800.00		
2023-12-01	Lozoraičio g.16, Garliava	Kanalizacijos ir vandentiekio vamzdyno keitimo darbai	617.41	617.41		

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	MWh	0.000	0.000	
2	Karšto vandens paslaugos	MWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	MWh	48,025	45.855	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	1101	922	

VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

*Eksploatacinio-techninio
skyriaus viršininke*
Alma Mikučiūnienė

(Pareigos)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)