

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-72/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Garliavos m., S. Lozoraičio g. 3A

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	771.00	771.00	
Nuolatinė techninė priežiūra	1075.56	1075.56	
Šildymo sistemų priežiūra	2476.80	2476.80	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	4323.36		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	6984.18		
Įsiskolinimas, Eur	-2660.82		

II SKYRIUS LĚŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, St. Lozoraičio g. 03a Kaupiamosios lėšos	2.66	1780.08	1775.51	4.57	1176.12	602.05	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2023-02-06	Lozoraičio g.3A, Garliava	Elektros remonto darbai	58.95	58.95		

2023-05-23	Lozoraičio g.3A, Garliava	Skelbimo lentų montavimo darbai	119.97	119.97	
2023-06-12	Lozoraičio g.3A, Garliava	Elektros remonto darbai	388.08	388.08	
2023-07-03	Lozoraičio g. 3A, Garliava	Apdailos plytelių perklijavimas, trinkelėlių perklojimas	266.35	266.35	
2023-10-13	Lozoraičio g.3A, Garliava	Rūsyje pakeista sulūžęs šviestuvai	60.40	60.40	
2023-10-20	Lozoraičio g.3A, Garliava	Pakeistas radiatoriaus nuorintojas	38.02	38.02	
2023-11-06	Lozoraičio g.3A, Garliava	Rūsio atliekų tvarkymo darbai	244.35	244.35	

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	MWh	113,23	111,26	
2	Karšto vandens paslaugos	MWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	MWh	151,64	148,73	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	2702	2706	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)

(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininkė*
Alma Mikučiūnienė
(Vardas ir pavardė)