

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-107/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Garliavos m., S. Lozoraičio g. 3B

I SKYRIUS
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	238.80	238.80	
Kitos paslaugos administravimo	665.72	665.72	
Nuolatinė techninė priežiūra	601.68	601.68	
Papildomas remontas	5720.06	5720.06	
Šildymo sistemų priežiūra	1545.91	1545.91	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	8772.17		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	2421.84		
Isiskolinimas, Eur	6350.33		

II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Isiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, St. Lozoraičio g. 03b Kaupiamosios lėšos	111.32	994.02	723.80	270.22	749.07	86.05	
Garliava, St. Lozoraičio g. 03b Sukauptos lėšos	-1063.91	0.00	0.00	0.00	-1063.91	0.00	

III SKYRIUS
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur		
2023-07-03	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Administratoriaus pašto dėžučių, skelbimo lentų kabinimo darbai	172.58		172.58		
2023-08-07	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Remonto darbai	44.17		44.17		
2023-08-29	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Už pašto dėžučių ir skelbimo lentų kabinimo darbus (perskaičiavimas)	0.00		0.00		
2023-08-29	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Kaupiamos lėšos gautos iš UAB Mano Būstas Dainava	-404.43	-404.43			
2023-08-30	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Radiatoriaus keitimo darbai	162.69		162.69		
2023-09-15	Lozoraičio g. 3B, Garliava	I laiptinėje pakeistas judesio daviklis	47.22		47.22		
2023-09-25	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Prarūdijusio kanalizacijos vamzdžio vietos betonavimas	73.73		73.73		
2023-09-29	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Pagal UAB KPC kaupiamųjų lėšų nurašymo aktą 2023-09-29	780.00	780.00			
2023-09-29	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Pagal UAB KPC kaupiamųjų lėšų nurašymo aktą 2023-09-29	-780.00	-780.00			
2023-11-21	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Virtuvės kanalizacijos stovo valymas nuo stogo per alsuoklį	79.73		79.73		
2023-11-24	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Kanalizacijos valymas II laiptinėje	133.07		133.07		
2023-12-11	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Rūsio durų remonto darbai	89.59	89.59			
2023-12-20	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Už bendrųjų vamzdinių stovų keitimo darbus	5006.64		5006.64		
2023-12-29	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Už juridinių faktų apie panaudą įregistravimas Registru centre	665.78		665.78		
2023-12-29	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Pagal 2023-12-29 UAB KPC kaupiamųjų lėšų nurašymo aktą	283.91	283.91			
2023-12-29	Lozoraičio g. 3B, Garliava	Pagal 2023-12-29 UAB KPC kaupiamųjų lėšų nurašymo aktą	-283.91	-283.91			

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	0.000	0.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	0.000	571,04	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	0.000	1225	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)



*Eksploatacinio-techninio
skyriaus viršininkė
Alma M.*