

## UAB Komunalinių paslaugų centras

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-51/23  
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Domeikavos k., Neries g. 16

#### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	260.76	260.76	
Nuolatinė techninė priežiūra	580.20	580.20	
Papildomas remontas	22298.57	22298.57	
Šildymo sistemų priežiūra	1681.56	1681.56	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	24821.09		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	21632.69		
Įsiskolinimas, Eur	3188.40		

#### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Domeikavos k., Neries g. 16 Kaupiamosios lėšos	84.95	1135.20	1040.68	94.52	564.89	560.74	

#### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

#### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	Pastabos	

2023-01-19	Neries g.16, Domeikava	Automatinių nuorintojų, alkūnių, kranų keitimas	125.70	125.70	
2023-03-07	Neries g.16, Domeikava	Kanalizacijos stovo valymas rūsyje su gyvatuku	136.64	136.64	
2023-03-20	Neries g.16, Domeikava	Nuorinimas radiatorių	65.51	65.51	
2023-03-23	Neries g.16, Domeikava	Avarijos likvidavimo darbai	101.07		101.07
2023-03-31	Neries g. 16, Domeikava	Už stogo dangos, parapetų keitimą ir ventiliacinių kaminų mūro remonto darbus ir apskardinimą	22197.52		22197.52
2023-06-06	Neries g.16, Domeikava	Skelbimo lentų montavimo darbai	42.89	42.89	
2023-06-15	Neries g.16, Domeikava	Elektros remonto darbai	83.30	83.30	
2023-07-26	Neries g.16, Domeikava	Spynos keitimo darbai	51.13	51.13	
2023-09-28	Neries g.16, Domeikava	Elektros remonto darbai	59.72	59.72	

**V SKYRIUS  
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	0.000	0.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	266,6	164,691	
4	Skaitikliai	kWh	0.000	0.000	

**VI SKYRIUS  
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

---



---

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

---




---

3) Kita

---

---

(Pareigos)




---

(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio skyriaus viršininkė*  
**Alma Mikučiūnienė**

---

(Vardas ir pavardė)