

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-84/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Garliavos m., Pažangos g. 23

I SKYRIUS
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	410.28	410.28	
Laiptinių valymas	1421.30	1421.30	
Nuolatinė techninė priežiūra	504.48	504.48	
Papildomas remontas	7635.74	7635.74	
Šildymo sistemų priežiūra	1447.08	1447.08	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	11418.88		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	11313.81		
Įsiskolinimas, Eur	105.07		

II SKYRIUS
LĚŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, Pažangos g. 23 Kaupiamosios lėšos	5122.78	947.40	923.76	23.64	5746.50	300.04	
Garliava, Pažangos g. 23 Sukauptos lėšos	3005.28	0.00	0.00	0.00	3005.28	0.00	

III SKYRIUS
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukaupytų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2023-02-23	Pažangos g.23, Garliava	Laiptinių remonto darbai	6144.66		6144.66	
2023-02-23	Pažangos g.23, Garliava	Už papildomus laiptų turėklų porankių keitimo ir angų užtaisymo darbus I laiptinėje	1491.03		1491.03	
2023-02-23	Pažangos g.23, Garliava	Laiptinių remonto darbai	5247.85	5247.85		
2023-02-23	Pažangos g.23, Garliava	Laiptinių remonto darbai	3005.28	3005.28		
2023-05-25	Pažangos g.23, Garliava	Skelbimo lentų montavimo darbai	66.58	66.58		
2023-06-13	Pažangos g.23, Garliava	Elektros remonto darbai	78.82	78.82		
2023-07-07	Pažangos g.23, Garliava	Kanalizacijos valymas iš šulinio į namą su juosta	86.95	86.95		
2023-08-08	Pažangos g.23, Garliava	Elektros remonto darbai	47.75	47.75		
2023-12-18	Pažangos g.23, Garliava	Elektromagnetinio užrakto I laiptinėje remonto darbai	49.92	49.92		
2023-12-29	Pažangos g.23, Garliava	Elektros instaliacijos varžų matavimo darbai	168.63	168.63		

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	MWh	55,003	56,967	
2	Karšto vandens paslaugos	MWh	0,000	0,000	
3	Cirkuliacija	MWh	79,49	83,31	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	3741	4223	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita _____

(Pareigos)


(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininkė
Alma Mikučiūnienė*

(Vardas ir pavardė)