

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-02-05 Nr. 67-105/23

Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Vilkijos m., Tulpių g. 14

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	217.80	217.80	
Nuolatinė techninė priežiūra	335.16	335.16	
Papildomas remontas	3926.95	3926.95	
Šildymo sistemų priežiūra	757.76	757.76	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	5237.67		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	4875.21		
Įsiskolinimas, Eur	362.46		

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Vilkija, Tulpių g.14, Kaupiamosios lėšos	452.63	629.28	630.63	-1.35	892.14	191.12	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	Pastabos	

2023-03-24	Tulpių g.14, Vilkija	Administratoriaus pašto dėžučių tvirtinimas	49.70	49.70	
2023-04-12	Tulpių g.14, Vilkija	Kanalizacijos vamzdyno keitimas rūsyje, paviršiaus betonavimo darbai	637.49		637.49
2023-04-12	Tulpių g.14, Vilkija	Kanalizacijos vamzdyno keitimas rūsyje, betonavimo darbai	500.00	500.00	
2023-05-31	Tulpių g.14, Vilkija	Šilumos punkto vamzdyno remonto darbai	571.68		571.68
2023-06-05	Tulpių g.14, Vilkija	Skelbimo lentų montavimo darbai	62.47	62.47	
2023-07-12	Tulpių g.14, Vilkija	Šilumos prietaisų pajungimo į NIS sistemą darbai	2471.21		2471.21
2023-07-26	Tulpių g.14, Vilkija	Elektros instaliacijos darbai	246.56		246.56
2023-11-06	Tulpių g.14, Vilkija	Kiauro stogo remontas ir nuvalymas nuo šiukšlių, samanų, lapų	113.38	113.38	
2023-11-24	Tulpių g.14, Vilkija	Kanalizacijos valymas, vamzdžių ardymas ir valymas, praplovimas	166.59	166.59	

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	124162.000	120563.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	0.000	0.000	
4	Įvadinis šilumos skaitiklis	kWh	124162.000	120563.000	
5	Elektros energija bendroms reikmėms	kWh	1787	1883	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)


(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininkė*
Alma Mikučiūnienė
(Vardas ir pavardė)