

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-02-05 Nr. 67-103/23

Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Vilkijos m., Tulpių g. 8

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	223.20	223.20	
Kitos paslaugos administravimo	363.00	363.00	
Nuolatinė techninė priežiūra	343.20	343.20	
Papildomas remontas	3080.53	3080.53	
Šildymo sistemų priežiūra	590.31	590.31	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	4600.24		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	4322.52		
Įsiskolinimas, Eur	277.72		

II SKYRIUS LĚŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Vilkija, Tulpių g.8, Kaupiamosios lėšos	286.48	644.04	607.59	36.45	561.87	332.20	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų	Pastabos	

				(nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
2023-03-15	Tulpių g. 8, Vilkija	Kanalizacijos pravalymas su gyvatuku	101.08	101.08	
2023-03-24	Tulpių g. 8, Vilkija	Administratoriaus pašto dėžučių tvirtinimas	49.70	49.70	
2023-03-30	Tulpių g. 8, Vilkija	Kanalizacijos stovo pravalymo darbai	148.62	148.62	
2023-04-04	Tulpių g. 8, Vilkija	Kanalizacijos vamzdyno keitimas rūsyje	410.25		410.25
2023-04-04	Tulpių g. 8, Vilkija	Kanalizacijos vamzdyno keitimas rūsyje	100.00	100.00	
2023-05-31	Tulpių g. 8, Vilkija	Šilumos punkto vamzdyno remonto darbai	149.45		149.45
2023-05-31	Tulpių g. 8, Vilkija	Šilumos punkto vamzdyno remontas	100.00	100.00	
2023-06-05	Tulpių g. 8, Vilkija	Skelbimo lentų montavimo darbai	62.47	62.47	
2023-07-12	Tulpių g. 8, Vilkija	Šilumos prietaisų pajungimo į NIS sistemą darbai	2520.82		2520.82
2023-09-29	Tulpių g. 8, Vilkija	Namo atnaujinimo investicijų plano tikslinimas	363.00		363.00

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	89067.000	91182.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	0.000	0.000	
4	Įvadinis šilumos skaitiklis	kWh	89067.000	91182.000	
5	Elektros energija bendroms reikmėms	kWh	1001	932	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)


(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininkė*
Alma Mikučienė
(Vardas ir pavardė)
