

## UAB Komunalinių paslaugų centras

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-02-05 Nr.67-88/23

Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Teleičių k., Vasario 16-osios g. 13

#### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	719.40	719.40	
Kitos paslaugos administravimo	596.38	596.38	
Nuolatinė techninė priežiūra	1006.80	1006.80	
Papildomas remontas	2049.25	2049.25	
Šildymo sistemos priežiūra	2295.72	2295.72	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	6667.55		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	5800.67		
Įsiskolinimas, Eur	866.88		

#### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, Vasario 16-os g. 13 Kaupiamosios lėšos	3946.45	1661.16	1651.61	9.55	5519.88	78.18	
Garliava, Vasario 16-os g. 13 Sukauptos lėšos	1102.08	0.00	0.00	0.00	1102.08	0.00	

#### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

#### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur		
2023-01-09	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Elektromagnetinio užrakto remontas	59.20	59.20			
2023-01-19	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Elektros remonto darbai	48.99	48.99			
2023-01-31	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Papildomo remonto už 2022m.gruodžio mėnesį perskaičiavimas, pagal 2023-01-31 UAB KPC tarnybinį pranešimą	-14.00			-14.00	
2023-02-22	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Elektros remonto darbai	44.24	44.24			
2023-03-28	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Elektromagnetinio durų užrakto remontas II laiptinė	70.61	70.61			
2023-04-27	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Karšto vandens įvadinio krano, filtro keitimas	123.67	123.67			
2023-04-27	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Skelbimų lentų montavimo darbai	120.25	120.25			
2023-07-04	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Įvadinio kranų keitimo darbai	90.88	90.88			
2023-07-24	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Elektros remonto darbai	30.97	30.97			
2023-09-14	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Įvadinio apdegusio jungiklio remonto darbai	48.75	48.75			
2023-11-03	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Pakeistas sugedęs automatinis išjungėjas	90.59			90.59	
2023-11-21	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Už tarpblokinį siūlių remontą ir blokų šorinių sienų padengimą termokeraminiais dažais darbus	1972.71			1972.71	
2023-11-21	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Už tarpblokinį siūlių remontą ir blokų išorinių sienų padengimą termokeraminiais dažais darbus	5400.00	5400.00			
2023-11-21	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Už tarpblokinį siūlių remontą ir blokų išorinių sienų padengimą termokeraminiais dažais darbus	464.52	464.52			
2023-12-20	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Kanalizacijos valymas su gyvatuku rūsyje	119.88	119.88			
2023-12-29	Vasario 16-osios g. 13, Garliava	Už juridinių faktų panaudą registravimas Registru centre	596.41			596.41	

**V SKYRIUS**  
**DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	MWh	0.000	0.000	
2	Karšto vandens paslaugos	MWh	0.000	0.000	

3	Cirkuliacija	MWh	482,27	471,57
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	5604	5183

**VI SKYRIUS  
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

---

---

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

---

---

3) Kita

---

---

(Pareigos)

(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio  
skyriaus viršininkė*  
**Alma Mikučiūnienė**

(Vardas ir pavardė)