

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS  
VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU,  
ATASKAITA

2024-02-05 Nr. 67-89/23  
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Teleičių k., Vasario 16-osios g. 33

I SKYRIUS  
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	625.32	625.32	
Laiptinių valymas	1134.00	1134.00	
Nuolatinė techninė priežiūra	874.08	874.08	
Papildomas remontas	14893.35	14893.35	
Šildymo sistemų priežiūra	1995.12	1995.12	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	19521.87		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	18631.86		
Įsiskolinimas, Eur	890.01		

II SKYRIUS  
LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Garliava, Vasario 16-os g. 33 Kaupiamosios lėšos	17.94	1444.20	1432.27	11.93	1012.52	437.69	

III SKYRIUS  
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS  
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur	Įvykdymas	
------	-------------------	-------------------------	------------	-----------	--

			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	Pastabos
2023-01-09	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Kanalizacijos valymas su elektriniu gyvatuku su praplovimu	124.36		124.36	
2023-01-13	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Elektros remonto darbai	26.58	26.58		
2023-01-15	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Kanalizacijos valymas nuo stogo per alsuoklį	160.16		160.16	
2023-03-10	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Bendro apšvietimo remonto darbai	29.55	29.55		
2023-03-13	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Prakoštas gyvatuko stovas	48.75	48.75		
2023-04-18	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Šalto vandens stovo remontinės movos montavimas, kranų keitimas	278.12	278.12		
2023-05-22	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Skelbimo lentų montavimo darbai	66.58	66.58		
2023-07-03	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Ventiliacijos šachtos su tinklu uždengimas, stogo dangos valymas	226.83		226.83	
2023-07-03	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Ventiliacijos šachtos su tinklu uždengimas, stogo dangos valymas	300.00	300.00		
2023-07-17	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Įvadinį kranų filtrų keitimas	106.53		106.53	
2023-08-11	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Po stovų keitimo, skylių sienoje užtaisymas	250.02		250.02	
2023-08-29	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Už bendrųjų vandentiekio ir buitinių nuotekų stovų keitimo darbus	4203.56		4203.56	
2023-09-29	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Už bendrųjų vandentiekio ir buitinių nuotekų stovų keitimo darbus	5559.00		5559.00	
2023-10-12	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Skylių sienose užtaisymas po stovų keitimo darbų	100.94	100.94		
2023-11-08	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Pakeistas sugedęs judesio daviklis ir lemputė II laiptinė	55.59	55.59		
2023-11-21	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	Už buitinių nuotekų, karšto šalto vandens stovų keitimo darbai	4262.84		4262.84	
2023-11-22	Vasario 16-osios g. 33, Garliava	II laiptinės rūsyje remontinės movos montavimo darbai	106.41	106.41		

**V SKYRIUS**  
**DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	MWh	0.000	0.000	
2	Karšto vandens paslaugos	MWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	MWh	377,909	382,78	
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	4333	4835	

**VI SKYRIUS  
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

---

---

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

---

---

3) Kita

---

---

(Pareigos)

(Parašas)

*Eksploatacinio-techninio  
skyriaus viršininkė*  
*Alma M...*  
(Vardė ir pavardė)

