

UAB Komunalinių paslaugų centras

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024-01-29 Nr. 67-94/23
Kauno r. sav.

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2023

Daugiabučio namo adresas: Kauno r. sav., Karmėlavos II k., Vilniaus g. 6

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
Administravimas	661.80	661.80	
Nuolatinė techninė priežiūra	924.48	924.48	
Šildymo sistemų priežiūra	2415.72	2415.72	
Žemės mokestis	214.50	214.50	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur	4216.50		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur	4262.82		
Įsiskolinimas, Eur	-46.32		

II SKYRIUS LĚŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
Karmėlava, Vilniaus g. 6 Kaupiamosios lėšos	4181.98	1528.68	1536.01	-7.33	1463.82	4254.17	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur		

2023-01-05	Vilniaus g.6, Karmėlava	Elektros remonto darbai	75.80	75.80	
2023-01-18	Vilniaus g.6, Karmėlava	Elektros remonto darbai	195.52	195.52	
2023-01-19	Vilniaus g.6, Karmėlava	Administratoriaus pašto dėžučių tvirtinimas	117.42	117.42	
2023-03-29	Vilniaus g.6, Karmėlava	Elektros remonto darbai	202.15	202.15	
2023-05-25	Vilniaus g.6, Karmėlava	Skelbimo lentų montavimo darbai	130.94	130.94	
2023-05-29	Vilniaus g.6, Karmėlava	Bendro naudojimo apšvietimo remonto darbai	71.89	71.89	
2023-07-03	Vilniaus g.6, Karmėlava	Laiptų turėklų remontas, stogo valymas	381.86	381.86	
2023-08-09	Vilniaus g.6, Karmėlava	Stogo valymo darbai	95.68	95.68	
2023-08-14	Vilniaus g.6, Karmėlava	Laiptinės durų rankenos taisymo darbai	51.07	51.07	
2023-08-18	Vilniaus g.6, Karmėlava	Elektros remonto darbai	141.49	141.49	
2023-10-18	Vilniaus g.6, Karmėlava	Žemės nuomos mokesčiai už 2023 m.	214.50		214.50

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	133349.000	131891.000	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	0.000	0.000	
3	Cirkuliacija	kWh	0.000	0.000	
4	Įvadinis šilumos skaitiklis	kWh	133339.000	131891.000	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis)

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

3) Kita

(Pareigos)

(Parašas)

*Ekspluatacinio-techninio
skyriaus viršininkė
Alma Mikučiūnienė*

(Vardas ir pavardė)