

Investicijų planą rengia: UAB "Inžinerinių paslaugų spektras"
Įmonės kodas 302923936, Adresas Varėna, Marcinkonių g. 12-25, LT-65164,
El. paštas info@energetinisefektyvumas.lt, Tel. Nr.+37062093343

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Saulius Puzas
Investicijų plano užsakovas: UAB Komunalinių paslaugų centras

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "Inžinerinių paslaugų spektras"
IP rengėjo el. paštas	info@energetinisefektyvumas.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37062093343
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Saulius Puzas
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	Saulius
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	Puzas
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	direktorius

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	5298-7002-9019
Pastato adresas	Kauno r. sav., Garliava, Žalioji g. 7
Statybos pabaigos metai	1987
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m ²	2521.92
Pastato šildomas plotas, m ²	2767.02
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	3205.98	Tame skaičiuje: išorinių sienų plotas - 1887,57 m ² ; angokraščių plotas - 310,86 m ² ; sienos balkonuose - 871,73 m ² ; sienos tarp šildomų/nešildomų patalpų - 135,86 m ² ;
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR.2.01.02:2016; 5 priedas)
Cokolio plotas	m ²	273.28	Tame skaičiuje: antžeminės dalies plotas - 148,98 m ² ; požeminės dalies plotas - 105,88 m ² ; angokraščių plotas - 18,43 m ² ;
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR.2.01.02:2016; 5 priedas)
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	750.26	Tame skaičiuje: sutapdinto stogo plotas - 595,78 m ² ; parapeto plotas - 135,62 m ² ; įėjimo stogelių plotas - 10,86 m ² ; kaminėlių plotas - 6,72 m ² ; stogo liukų plotas - 1,28 m ² ;
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR.2.01.02:2016; 5 priedas)
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	222	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	190	
Langų plotas, iš jų:	m ²	479.96	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	416.84	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	69	Tame skaičiuje: bendro naudojimo balkono durys - 8 vnt; butų balkono durys - 61 vnt;
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	45	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	123.1	Tame skaičiuje bendro naudojimo balkono durys - 14,27 m ² ; butų balkono durys - 108,83 m ² ;
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	80.28	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			

Langų skaičius, iš jų:	vnt.	25	Tame skaičiuje: laiptinės langai - 8 vnt.; rūsio langai - 17 vnt.;
Langų plotas, iš jų:	m ²	31.88	Tame skaičiuje: laiptinės langai - 17,29 m ² ; rūsio langai - 14,59 m ² ;
Lauko durų skaičius	vnt.	8	Tame skaičiuje: laiptinės durys - 2 vnt.; šiukšlinės durys - 4 vnt.; tambūro durys - 2 vnt.;
Lauko durų plotas	m ²	21.3	Tame skaičiuje: laiptinės durys - 5,89 m ² .; šiukšlinės durys - 9,36 m ² .; tambūro durys - 6,05 m ² .;
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	438.45	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.56	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR.2.01.02:2016; 5 priedas)

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Fasadinės sienos raudonų plytų mūras, vietomis ištrupėjęs, įmirkęs, šilumos perdavimo koeficientas netenkina norminių reikalavimų. Bendras įvertinimas -2.
Pastato stogas	Gelžbetonio plokštės. Stogas sutapdintas, neapšiltintas, uždengtas rulonine prilydoma bituminė danga. Danga dėl nepakankamų nuolydžių kai kur laikosi vanduo. Šilumos perdavimo koeficientas neatitinka norminių reikalavimų. Dėl susikaupusios drėgmės auga samanės. Bendras įvertinimas -2-3.
Langai butuose ir kitose patalpose	Butuose langų būklė gera, didžioji dalis langų pakeista naujais PVC profilių su stiklo paketais, dalis langų - seni, mediniai. Nepakeistų medinių langų būklė bloga, fiziškai susidėvėję, išsiklaipę ir nesandarūs. Bendras įvertinimas -2-3.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinės ir rūšio langai-mediniai, nesandarūs, labai prastos būklės. Bendras įvertinimas -2-3.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinės, rūšio ir tambūro durys-medinės, nesandarios, prastos būklės. Bendras įvertinimas -2-3.
Pastato rūšys ir grindys ant grunto	Rūšio perdanga – g/b plokštė, neapšiltinta. Apžiūrėjus perdangą iš rūšio pusės įlinkių ir deformacijų nepastebėta. Bendras įvertinimas -2-3.
Pastato šildymo sistemos	Pastatui šilumos energija tiekama iš centralizuotų šilumos tinklų. Šildymas – centralizuotas, šilumos punktas susidėvėjęs. Magistraliniai vamzdynai izoliuoti, tačiau izoliacija nevientisa. Dalis šildymo prietaisų pakeista į plieninius radiatorius su termostatinėmis galvomis, kiti radiatoriai seni. Šildymo sistema nesubalansuota, atskirų patalpų savininkai skundžiasi per aukšta temperatūra patalpose. Bendras įvertinimas -2-3.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte plokšteline šilumokaičiu. Cirkuliacija įrengta. Karšto vandens sistemos stovai neizoliuoti, magistralinių vamzdynų izoliacija sena, susidėvėjusi. Vamzdynai vietomis paveikti korozijos. Būklė patenkinama. Bendras įvertinimas -2-3.
Pastato šalto vandens sistema	Šaltas vanduo tiekiamas iš centralizuotų tinklų. Magistraliniai vamzdynai išvedžioti rūšyje, stovai įrengti butuose atvirai arba kanaluose. Vamzdynai rūšyje neizoliuoti, vietomis paveikti korozija. Bendras įvertinimas -2-3.
Pastato vėdinimo sistema	Natūralaus kanalinių vėdinimo sistema, šachtos butuose, vėdinimas nepakankamas, pritekėjimas į patalpas – natūralus. Bendras įvertinimas -2-3.
Priešgaisrinė sistema	Neįrengta.
Elektros sistema	Bendrojo naudojimo patalpose elektros instaliacija įrengta iš laidų su aliuminio gyslomis. Bloga senų elektros skydų būklė. Bendras įvertinimas -2-3.

Žaibosauga	Nusidėvėjusi, sunykusi.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinėse nelygus aikštelių paviršius, nusidėvėjusi vidaus apdaila.

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	15.29	176.43 €	2697.61 €	3264.11 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	147.86	17.55 €	2594.94 €	3139.88 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Šilumos perdavimo koef.: 0,25 W/m ² K	m ²	167.41	161.56 €	27046.76 €	32726.58 €
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Šilumos perdavimo koef.: 0,25 W/m ² K	m ²	105.88	107.95 €	11429.75 €	13830 €
Sienu šiltinimas							

Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	12	67.56 €	810.72 €	980.97 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.		m ²	1942.8	112.32 €	218215.3 €	264040.51 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m ²	43.29	161.24 €	6980.08 €	8445.9 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkono sienų apšiltinimas ir apdaila derinant su fasado apdaila., 255,59 m ² . Fasadinių sienų, stiklintų balkonų viduje, apšiltinimas ir apdaila 1007,59 m ² .	m ²	1263.18	107.74 €	136095.01 €	164674.96 €
Įvadinės paskirstymo spintos, sumontuotos ant išorinės pastato sienos perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kabelių atjungimas. 2. Kabelių įvado požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 3. Įvadinės paskirstymo spintos demontavimas. 4. Naujų atraminių konstrukcijų sumontavimas. 5. Įvadinės paskirstymo spintos montavimas. 6. Kabelių prijungimas paskirstymo spintoje.		vnt	1	515.22 €	515.22 €	623.42 €
Rūsio lubų šiltinimas							

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Šilumos perdavimo koef.: 0,31 W/m ² K	m ²	438.45	36.61 €	16051.65 €	19422.5 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m ²	738.12	107.68 €	79480.76 €	96171.72 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Nujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	66.61	109.42 €	7288.47 €	8819.05 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koef.: 1,4 W/m ² K	m ²	242.88	204.59 €	49690.82 €	60125.89 €
Balkono stiklinimas, naudojant aliuminio profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Bendro naudojimo balkonų įstiklinimas pagal vieną projektą.	m ²	42.88	252.39 €	10822.48 €	13095.2 €

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,9>U _≥ 1,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritruošiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinės durys, šilumos perdavimo koef.: 1,4 W/m ² K	m ²	5.89	504.18 €	2969.62 €	3593.24 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U _≥ 1,4 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritruošiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šiukšlių surinkimo konteinerinės patalpos durys, šilumos perdavimo koef.: 1,6 W/m ² K	m ²	9.36	486.71 €	4555.61 €	5512.29 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U _≥ 1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinės langai, šilumos perdavimo koef.: 0,95 W/m ² K	m ²	31.56	285.98 €	9025.53 €	10920.89 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U _≥ 1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai, šilumos perdavimo koef.: 1,1 W/m ² K	m ²	14.59	395.64 €	5772.39 €	6984.59 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U _≥ 0,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koef.: 0,95 W/m ² K	m ²	101	313.62 €	31675.62 €	38327.5 €
Balkonų remontas keičiant turėklus (m ² balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2. Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3. Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4. Balkono naujų aptvarų montavimas. 5. Aptvarų dažymas. 6. Atliekų sutvarkymas.		m ²	246.3	161.24 €	39713.41 €	48053.23 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	10.86	124.52 €	1352.29 €	1636.27 €

Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas

<p>Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.</p>		<p>vnt</p>	<p>32</p>	<p>266.79 €</p>	<p>8537.28 €</p>	<p>10330.11 €</p>
<p>Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		<p>m</p>	<p>134.24</p>	<p>34.24 €</p>	<p>4596.38 €</p>	<p>5561.62 €</p>
<p align="center">Šildymo sistemos remontas</p>							
<p>Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p>		<p>vnt.</p>	<p>31</p>	<p>266.79 €</p>	<p>8270.49 €</p>	<p>10007.29 €</p>
<p>Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>		<p>m</p>	<p>268.48</p>	<p>38.2 €</p>	<p>10255.94 €</p>	<p>12409.69 €</p>
<p>Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.</p>		<p>kW</p>	<p>161.53</p>	<p>121.18 €</p>	<p>19574.21 €</p>	<p>23684.79 €</p>
<p>Termostatinų vožtuvų, apvadų susiaurinimų ir atbulinio srauto ribotuvų montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dviegių termostatinų vožtuvų įrengimas prie esamų radiatorių. 2. Apvado susiaurinimų įrengimas apvaduose. 3. Atbulinio srauto ribotuvų įrengimas. 4. Esamų trieigių reguliavimo vožtuvų apvaduose užaklinimas.</p>		<p>kompl.</p>	<p>175</p>	<p>128.6 €</p>	<p>22505 €</p>	<p>27231.05 €</p>
<p align="center">Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</p>							

Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	44	118.36 €	5207.84 €	6301.49 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	3	2889.47 €	8668.41 €	10488.78 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	38.92	40.55 €	1578.21 €	1909.63 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	45.86	55.05 €	2524.59 €	3054.75 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	74.84 €	2993.6 €	3622.26 €
						Iš viso:	918990.16 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	905258.26	327.16	233.21	93.95		
Paketo rodikliai	B	313475.7	113.29	52.76	60.53	65	137.89

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m ²	Pastabos
Statybos darbai iš viso	918990.16 €	364.4 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	918990.16 €	364.4 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	64329.31 €		
Statybos techninė priežiūra	18379.8 €		
Projekto administravimas	15562.77 €		
Iš viso:	1017262.04 €	403.37 €	
Rezervas	183798.03 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	57	
Atėmus valstybės paramą	Metais	36	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	51	
Atėmus valstybės paramą	Metais	36	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	918990.16	90.34	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	98271.88	9.66	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	1017262.04	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	64329.31		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	18379.8		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	15562.77		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	293541.96		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	275697.05		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	17844.91		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 5298-7002-9019:0001	Gyvenamoji (butų)	64.01	20826.54	0	0	20826.54	6700.89	14125.65	0.92	1.1	2.23	
Buto/patalpos numeris: 2 5298-7002-9019:0002	Gyvenamoji (butų)	62.79	20429.59	0	0	20429.59	6573.17	13856.42	0.92	1.1	2.23	
Buto/patalpos numeris: 3 5298-7002-9019:0003	Gyvenamoji (butų)	50.2	16333.26	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	17719.54	5671.07	12048.47	1	1.2	2.23	
Buto/patalpos numeris: 4 5298-7002-9019:0004	Gyvenamoji (butų)	50.8	16528.48	0	0	16528.48	5318	11210.48	0.92	1.1	2.23	

Buto/patalpos numeris: 5 5298-7002-9019:0005	Gyvenamoji (butų)	63.73	20735.43	5762.87 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2345.19 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56	0	26498.3	8400.44	18097.86	1.18	1.42	2.23
Buto/patalpos numeris: 6 5298-7002-9019:0006	Gyvenamoji (butų)	62.62	20374.28	3348.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1316.8 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	23722.48	7559.84	16162.64	1.08	1.3	2.23
Buto/patalpos numeris: 7 5298-7002-9019:0007	Gyvenamoji (butų)	50.49	16427.62	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	17813.9	5701.43	12112.47	1	1.2	2.23

Buto/patalpos numeris: 8 5298-7002-9019:0008	Gyvenamoji (butų)	50.96	16580.54	4126.13 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2094.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	20706.67	6572.59	14134.08	1.16	1.39	2.23
Buto/patalpos numeris: 9 5298-7002-9019:0009	Gyvenamoji (butų)	63.95	20807.01	2772.56 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56	0	23579.57	7526.38	16053.19	1.05	1.26	2.23
Buto/patalpos numeris: 10 5298-7002-9019:0010	Gyvenamoji (butų)	62.68	20393.8	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	21780.08	6977.54	14802.54	0.98	1.18	2.23
Buto/patalpos numeris: 11 5298-7002-9019:0011	Gyvenamoji (butų)	50.57	16453.65	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	17839.93	5709.81	12130.12	1	1.2	2.23
Buto/patalpos numeris: 12 5298-7002-9019:0012	Gyvenamoji (butų)	51.02	16600.06	1495.15 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1495.15	0	18095.21	5789.58	12305.63	1	1.2	2.23

Buto/patalpos numeris: 13 5298-7002-9019:0013	Gyvenamoji (butų)	64.24	20901.37	2772.56 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56	0	23673.93	7556.74	16117.19	1.05	1.26	2.23
Buto/patalpos numeris: 14 5298-7002-9019:0014	Gyvenamoji (butų)	63.03	20507.68	1495.15 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1495.15	0	22002.83	7046.84	14955.99	0.99	1.19	2.23
Buto/patalpos numeris: 15 5298-7002-9019:0015	Gyvenamoji (butų)	50.87	16551.26	4843.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2811.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	21394.61	6778.34	14616.27	1.2	1.44	2.23
Buto/patalpos numeris: 16 5298-7002-9019:0016	Gyvenamoji (butų)	51.24	16671.64	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	18057.92	5779.95	12277.97	1	1.2	2.23

Buto/patalpos numeris: 17 5298-7002-9019:0017	Gyvenamoji (butų)	64.12	20862.33	4267.72 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 850.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56	0	25130.05	7992.72	17137.33	1.11	1.33	2.23
Buto/patalpos numeris: 18 5298-7002-9019:0018	Gyvenamoji (butų)	62.85	20449.11	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	21835.39	6995.34	14840.05	0.98	1.18	2.23
Buto/patalpos numeris: 19 5298-7002-9019:0019	Gyvenamoji (butų)	50.57	16453.65	3348.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1316.8 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	19801.85	6298.38	13503.47	1.11	1.33	2.23

Buto/patalpos numeris: 20 5298-7002-9019:0020	Gyvenamoji (butų)	51.1	16626.09	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	18012.37	5765.29	12247.08	1	1.2	2.23	
Buto/patalpos numeris: 21 5298-7002-9019:0021	Gyvenamoji (butų)	63.91	20794	0	0	20794	6690.42	14103.58	0.92	1.1	2.23	
Buto/patalpos numeris: 22 5298-7002-9019:0022	Gyvenamoji (butų)	62.65	20384.04	2881.44 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 850.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	23265.48	7422.95	15842.53	1.05	1.26	2.23	
Buto/patalpos numeris: 23 5298-7002-9019:0023	Gyvenamoji (butų)	75.04	24415.3	2772.56 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56	0	27187.86	8687.34	18500.52	1.03	1.24	2.23	
Buto/patalpos numeris: 24 5298-7002-9019:0024	Gyvenamoji (butų)	61.55	20026.14	0	0	20026.14	6443.36	13582.78	0.92	1.1	2.23	

Buto/patalpos numeris: 25 5298-7002- 9019:0025	Gyvenamoji (butų)	38.05	12380.09	1495.16 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 850.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12	0	13875.25	4431.81	9443.44	1.03	1.24	2.23
Buto/patalpos numeris: 26 5298-7002- 9019:0026	Gyvenamoji (butų)	50.7	16495.94	3594.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1563.46 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	20090.8	6385.99	13704.81	1.13	1.36	2.23

Buto/patalpos numeris: 27 5298-7002-9019:0027	Gyvenamoji (butų)	75.03	24412.04	7624.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2345.19 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4634.14	0	32036.49	10141.85	21894.64	1.22	1.46	2.23
Buto/patalpos numeris: 28 5298-7002-9019:0028	Gyvenamoji (butų)	61.55	20026.14	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	21412.42	6859.25	14553.17	0.99	1.19	2.23
Buto/patalpos numeris: 29 5298-7002-9019:0029	Gyvenamoji (butų)	33.69	10961.51	1495.15 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1495.15	0	12456.66	3975.39	8481.27	1.05	1.26	2.23

Buto/patalpos numeris: 30 5298-7002-9019:0030	Gyvenamoji (butų)	50.7	16495.94	3594.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1563.46 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	20090.8	6385.99	13704.81	1.13	1.36	2.23	
Buto/patalpos numeris: 31 5298-7002-9019:0031	Gyvenamoji (butų)	75.41	24535.68	11259.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5980.6 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4634.14	0	35795.54	11272.26	24523.28	1.35	1.62	2.23	
Buto/patalpos numeris: 32 5298-7002-9019:0032	Gyvenamoji (butų)	62.09	20201.84	0	0	20201.84	6499.9	13701.94	0.92	1.1	2.23	

Buto/patalpos numeris: 33 5298-7002-9019:0033	Gyvenamoji (butų)	34.01	11065.62	0	0	11065.62	3560.34	7505.28	0.92	1.1	2.23
Buto/patalpos numeris: 34 5298-7002-9019:0034	Gyvenamoji (butų)	50.99	16590.3	2099.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 713.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	18690	5967.8	12722.2	1.04	1.25	2.23
Buto/patalpos numeris: 35 5298-7002-9019:0035	Gyvenamoji (butų)	75.99	24724.39	4634.14 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4634.14	0	29358.53	9345.26	20013.27	1.1	1.32	2.23
Buto/patalpos numeris: 36 5298-7002-9019:0036	Gyvenamoji (butų)	62.55	20351.5	0	0	20351.5	6548.05	13803.45	0.92	1.1	2.23
Buto/patalpos numeris: 37 5298-7002-9019:0037	Gyvenamoji (butų)	34.45	11208.78	0	0	11208.78	3606.4	7602.38	0.92	1.1	2.23
Buto/patalpos numeris: 38 5298-7002-9019:0038	Gyvenamoji (butų)	51.21	16661.88	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	18048.16	5776.81	12271.35	1	1.2	2.23
Buto/patalpos numeris: 39 5298-7002-9019:0039	Gyvenamoji (butų)	75.51	24568.22	1861.58 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1861.58	0	26429.8	8463.24	17966.56	0.99	1.19	2.23

Buto/patalpos numeris: 40 5298-7002-9019:0040	Gyvenamoji (butų)	62.06	20192.08	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	21578.36	6912.64	14665.72	0.98	1.18	2.23	
Buto/patalpos numeris: 41 5298-7002-9019:0041	Gyvenamoji (butų)	34.2	11127.44	0	0	11127.44	3580.23	7547.21	0.92	1.1	2.23	
Buto/patalpos numeris: 42 5298-7002-9019:0042	Gyvenamoji (butų)	50.99	16590.3	2881.44 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 850.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	19471.74	6202.32	13269.42	1.08	1.3	2.23	
Buto/patalpos numeris: 43 5298-7002-9019:0043	Gyvenamoji (butų)	75.1	24434.82	2772.56 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56	0	27207.38	8693.62	18513.76	1.03	1.24	2.23	
Buto/patalpos numeris: 44 5298-7002-9019:0044	Gyvenamoji (butų)	62.65	20384.04	1386.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28	0	21770.32	6974.4	14795.92	0.98	1.18	2.23	
Iš viso:		2521.92	820541.43	98448.73	0	918990.16	293541.96	625448.19	45.27	54.33		

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	15.29	176.43 €	2697.61 €	3264.11 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	147.86	17.55 €	2594.94 €	3139.88 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	44	1618.06 €	71194.64 €	86145.51 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Šilumos perdavimo koef.: 0,25 W/m ² K	m ²	167.41	161.56 €	27046.76 €	32726.58 €

<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	<p>Šilumos perdavimo koef.: 0,25 W/m2K</p>	<p>m²</p>	<p>105.88</p>	<p>107.95 €</p>	<p>11429.75 €</p>	<p>13830 €</p>
Sienų šiltinimas							
<p>Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.</p>		<p>m</p>	<p>12</p>	<p>67.56 €</p>	<p>810.72 €</p>	<p>980.97 €</p>
<p>Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.</p>		<p>m²</p>	<p>43.29</p>	<p>161.24 €</p>	<p>6980.08 €</p>	<p>8445.9 €</p>
<p>Įvadinės paskirstymo spintos, sumontuotos ant išorinės pastato sienos perkėlimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kabelių atjungimas. 2. Kabelių įvado požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 3. Įvadinės paskirstymo spintos demontavimas. 4. Naujų atraminių konstrukcijų sumontavimas. 5. Įvadinės paskirstymo spintos montavimas. 6. Kabelių prijungimas paskirstymo spintoje.</p>		<p>vnt</p>	<p>1</p>	<p>515.22 €</p>	<p>515.22 €</p>	<p>623.42 €</p>
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koef.: 0,17 W/m2K.</p>	<p>m²</p>	<p>1942.8</p>	<p>140.67 €</p>	<p>273293.68 €</p>	<p>330685.35 €</p>

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Fasadinių sienų, stiklintų balkonų viduje, apšiltinimas ir apdaila 1007,59 m², šilumos perdavimo koef.: 0,22 W/m²K. Balkono sienų apšiltinimas ir apdaila derinant su fasado apdaila., 255,59 m², šilumos perdavimo koef.: 0,22 W/m²K.</p>	m ²	1263.18	112.32 €	141880.38 €	171675.26 €
Rūsio lubų šiltinimas							
<p>Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koef.: 0,31 W/m²K</p>	m ²	438.45	36.61 €	16051.65 €	19422.5 €
Stogų atnaujinimas							
<p>Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p>	<p>Šilumos perdavimo koef.: 0,15 W/m²K</p>	m ²	738.12	107.68 €	79480.76 €	96171.72 €
<p>Balkonų stogelių apšiltinimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koef.: 0,4 W/m²K</p>	m ²	66.61	109.42 €	7288.47 €	8819.05 €

Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas

<p>Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>	<p>Šilumos perdavimo koef.: 1,4 W/m²K</p>	<p>m²</p>	<p>242.88</p>	<p>204.59 €</p>	<p>49690.82 €</p>	<p>60125.89 €</p>
<p>Balkono stiklinimas, naudojant aliuminio profilių blokus</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>	<p>Bendro naudojimo balkonų įstiklinimas pagal vieną projektą.</p>	<p>m²</p>	<p>42.88</p>	<p>252.39 €</p>	<p>10822.48 €</p>	<p>13095.2 €</p>
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,9>U≥1,7 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>Laiptinės durys, šilumos perdavimo koef.: 1,4 W/m²K</p>	<p>m²</p>	<p>5.89</p>	<p>504.18 €</p>	<p>2969.62 €</p>	<p>3593.24 €</p>
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>Šiukšlių surinkimo konteinerinės patalpos durys, šilumos perdavimo koef.: 1,6 W/m²K</p>	<p>m²</p>	<p>9.36</p>	<p>486.71 €</p>	<p>4555.61 €</p>	<p>5512.29 €</p>
<p>Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>Laiptinės langai, šilumos perdavimo koef.: 0,80 W/m²K</p>	<p>m²</p>	<p>31.56</p>	<p>285.98 €</p>	<p>9025.53 €</p>	<p>10920.89 €</p>

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai, šilumos perdavimo koef.: 1,1 W/m ² K	m ²	14.59	395.64 €	5772.39 €	6984.59 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,1 > U \geq 0,7$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koef.: 0,80 W/m ² K	m ²	101	313.62 €	31675.62 €	38327.5 €
Balkonų remontas keičiant turėklus (m ² balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2. Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3. Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4. Balkono naujų aptvarų montavimas. 5. Aptvarų dažymas. 6. Atliekų sutvarkymas.		m ²	246.3	161.24 €	39713.41 €	48053.23 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	10.86	124.52 €	1352.29 €	1636.27 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas - $1,6 > U \geq 1,3$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys. Šilumos perdavimo koef.: 1,4 W/m ² K	m ²	6.05	356.75 €	2158.34 €	2611.59 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	44	120.27 €	5291.88 €	6403.17 €

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	438.45	17.22 €	7550.11 €	9135.63 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	441.42 €	882.84 €	1068.24 €
Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	32	266.79 €	8537.28 €	10330.11 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	134.24	34.24 €	4596.38 €	5561.62 €
Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas virtuvėje pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	1090.56	54.92 €	59893.56 €	72471.21 €

Rankšluosčių džiovintuvų įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 2. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	vnt	44	143.8 €	6327.2 €	7655.91 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas						
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	šilumos daliklis	175	141.64 €	24787 €	29992.27 €
Šildymo sistemos remontas						
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	31	266.79 €	8270.49 €	10007.29 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	268.48	38.2 €	10255.94 €	12409.69 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	kW	161.53	121.18 €	19574.21 €	23684.79 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	kW	206.11	56.68 €	11682.31 €	14135.6 €

Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	vnt.	175	51.79 €	9063.25 €	10966.53 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdinių keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdinius pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdinių nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdinių montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdinių gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdinių hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdinių izoliavimas.	m	1056.48	25.7 €	27151.54 €	32853.36 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)						
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	butas	44	118.36 €	5207.84 €	6301.49 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas						
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	kW	3	2889.47 €	8668.41 €	10488.78 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas						
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	m	38.92	40.55 €	1578.21 €	1909.63 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdinių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdinių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūsyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	45.86	55.05 €	2524.59 €	3054.75 €

Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	74.84 €	2993.6 €	3622.26 €	
							Iš viso:	1238843.27 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]								
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas								
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdžių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	67.84 €	1356.8 €	1641.73 €	
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūšyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	96.11	52.2 €	5016.94 €	6070.5 €	
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	136.32	41.81 €	5699.54 €	6896.44 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdžių ir įrenginių keitimas								
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdžių keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdžių demontavimas. 2. Naujų vamzdžių montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	96.11	34.42 €	3308.11 €	4002.81 €	

Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	299.9	54.81 €	16437.52 €	19889.4 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	265.32	11.15 €	2958.32 €	3579.57 €
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.		m ²	897.52	14.83 €	13310.22 €	16105.37 €
Pastato išorinio drenažo įrengimas							
Pastatų išorinio drenažo įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Tranšėjos kasimas drenažui. 2. Filtracinio sluoksnio įrengimas. 3. Drenažo vamzdžių klojimas. 4. Vertikalios izoliacijos įrengimas. 5. Kontrolinių šulinių įrengimas. 6. Drenažo prijungimas prie lietaus nuotakyno. 7. Tranšėjos užpylimas, tankinant.		m	147.86	75.19 €	11117.59 €	13452.28 €
Iš viso:							71638.1 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	905258.26	327.16	233.21	93.95		
Paketo rodikliai	B	313475.7	113.29	52.76	60.53	65	137.89

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1310481.37 €	519.64 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1238843.27 €	491.23 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	91733.7 €		
Statybos techninė priežiūra	26209.63 €		
Projekto administravimas	15562.77 €		
Iš viso:	1443987.47 €	572.57 €	
Rezervas	262096.27 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	81	
Atėmus valstybės paramą	Metais	52	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	70	
Atėmus valstybės paramą	Metais	48	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1310481.37	90.75	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	133506.1	9.25	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	1443987.47	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	91733.7		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	26209.63		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	15562.77		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	417666.66		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	371652.98		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	46013.68		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 5298-7002-9019:0001	Gyvenamoji (butų)	64.01	26758.42	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1818.25	30534.52	9782.78	20751.74	1.35	1.62	2.23	
Buto/patalpos numeris: 2 5298-7002-9019:0002	Gyvenamoji (butų)	62.79	26248.41	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1783.57	29989.83	9607.51	20382.32	1.35	1.62	2.23	
Buto/patalpos numeris: 3 5298-7002-9019:0003	Gyvenamoji (butų)	50.2	20985.35	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1425.96	25755.44	8214.77	17540.67	1.46	1.75	2.23	

Buto/patalpos numeris: 4 5298-7002-9019:0004	Gyvenamoji (butų)	50.8	21236.17	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1443.01	24637.03	7885.08	16751.95	1.37	1.64	2.23
Buto/patalpos numeris: 5 5298-7002-9019:0005	Gyvenamoji (butų)	63.73	26641.37	7720.72 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2345.19 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1810.29	36172.38	11471.41	24700.97	1.61	1.93	2.23

Buto/patalpos numeris: 6 5298-7002- 9019:0006	Gyvenamoji (butų)	62.62	26177.35	5306.05 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1316.8 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1778.77	33262.17	10587.55	22674.62	1.51	1.81	2.23
Buto/patalpos numeris: 7 5298-7002- 9019:0007	Gyvenamoji (butų)	50.49	21106.58	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1434.19	25884.9	8256.43	17628.47	1.45	1.74	2.23

Buto/patalpos numeris: 8 5298-7002-9019:0008	Gyvenamoji (butų)	50.96	21303.06	6083.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2094.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1447.52	28834.56	9145.9	19688.66	1.61	1.93	2.23
Buto/patalpos numeris: 9 5298-7002-9019:0009	Gyvenamoji (butų)	63.95	26733.33	4730.41 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1816.53	33280.27	10605.92	22674.35	1.48	1.78	2.23

Buto/patalpos numeris: 10 5298-7002- 9019:0010	Gyvenamoji (butų)	62.68	26202.43	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1780.49	31327.05	10007.6	21319.45	1.42	1.7	2.23
Buto/patalpos numeris: 11 5298-7002- 9019:0011	Gyvenamoji (butų)	50.57	21140.03	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1436.49	25920.65	8267.92	17652.73	1.45	1.74	2.23
Buto/patalpos numeris: 12 5298-7002- 9019:0012	Gyvenamoji (butų)	51.02	21328.14	3453 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1495.15 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1449.24	26230.38	8365.23	17865.15	1.46	1.75	2.23

Buto/patalpos numeris: 13 5298-7002-9019:0013	Gyvenamoji (butų)	64.24	26854.56	4730.41 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1824.77	33409.74	10647.58	22762.16	1.48	1.78	2.23
Buto/patalpos numeris: 14 5298-7002-9019:0014	Gyvenamoji (butų)	63.03	26348.74	3453 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1495.15 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1790.38	31592.12	10090.54	21501.58	1.42	1.7	2.23

Buto/patalpos numeris: 15 5298-7002-9019:0015	Gyvenamoji (butų)	50.87	21265.44	6801.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2811.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1445.01	29511.65	9348.14	20163.51	1.65	1.98	2.23
Buto/patalpos numeris: 16 5298-7002-9019:0016	Gyvenamoji (butų)	51.24	21420.11	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1455.47	26219.71	8364.17	17855.54	1.45	1.74	2.23

Buto/patalpos numeris: 17 5298-7002-9019:0017	Gyvenamoji (butų)	64.12	26804.4	6225.57 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 850.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1821.4	34851.37	11078.89	23772.48	1.54	1.85	2.23
Buto/patalpos numeris: 18 5298-7002-9019:0018	Gyvenamoji (butų)	62.85	26273.5	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1785.29	31402.92	10032.02	21370.9	1.42	1.7	2.23

Buto/patalpos numeris: 19 5298-7002-9019:0019	Gyvenamoji (butų)	50.57	21140.03	5306.05 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1316.8 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1436.49	27882.57	8856.5	19026.07	1.57	1.88	2.23
Buto/patalpos numeris: 20 5298-7002-9019:0020	Gyvenamoji (butų)	51.1	21361.58	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1451.53	26157.24	8344.06	17813.18	1.45	1.74	2.23
Buto/patalpos numeris: 21 5298-7002-9019:0021	Gyvenamoji (butų)	63.91	26716.61	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1815.38	30489.84	9768.41	20721.43	1.35	1.62	2.23

Buto/patalpos numeris: 22 5298-7002-9019:0022	Gyvenamoji (butų)	62.65	26189.89	4839.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 850.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1779.63	32808.81	10451.83	22356.98	1.49	1.79	2.23
Buto/patalpos numeris: 23 5298-7002-9019:0023	Gyvenamoji (butų)	75.04	31369.34	4730.41 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2131.59	38231.34	12199.07	26032.27	1.45	1.74	2.23
Buto/patalpos numeris: 24 5298-7002-9019:0024	Gyvenamoji (butų)	61.55	25730.05	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1748.4	29436.3	9429.38	20006.92	1.35	1.62	2.23

Buto/patalpos numeris: 25 5298-7002-9019:0025	Gyvenamoji (butų)	38.05	15906.23	3453.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 850.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1080.8	20440.04	6502.01	13938.03	1.53	1.84	2.23
Buto/patalpos numeris: 26 5298-7002-9019:0026	Gyvenamoji (butų)	50.7	21194.37	5552.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1563.46 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1440.14	28187.22	8949.17	19238.05	1.58	1.9	2.23

Buto/patalpos numeris: 27 5298-7002-9019:0027	Gyvenamoji (butų)	75.03	31365.16	9582.3 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2345.19 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4634.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2131.31	43078.77	13653.2	29425.57	1.63	1.96	2.23
Buto/patalpos numeris: 28 5298-7002-9019:0028	Gyvenamoji (butų)	61.55	25730.05	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1748.4	30822.58	9845.26	20977.32	1.42	1.7	2.23

Buto/patalpos numeris: 29 5298-7002-9019:0029	Gyvenamoji (butų)	33.69	14083.6	3453 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1495.15 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	956.94	18493.54	5875.67	12617.87	1.56	1.87	2.23
Buto/patalpos numeris: 30 5298-7002-9019:0030	Gyvenamoji (butų)	50.7	21194.37	5552.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1563.46 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1440.14	28187.22	8949.17	19238.05	1.58	1.9	2.23

Buto/patalpos numeris: 31 5298-7002-9019:0031	Gyvenamoji (butų)	75.41	31524.01	13217.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5980.6 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4634.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2142.05	46883.77	14798.41	32085.36	1.77	2.12	2.23
Buto/patalpos numeris: 32 5298-7002-9019:0032	Gyvenamoji (butų)	62.09	25955.79	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1763.73	29677.37	9506.95	20170.42	1.35	1.62	2.23
Buto/patalpos numeris: 33 5298-7002-9019:0033	Gyvenamoji (butų)	34.01	14217.37	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	966.04	17141.26	5473.1	11668.16	1.43	1.72	2.23

Buto/patalpos numeris: 34 5298-7002-9019:0034	Gyvenamoji (butų)	50.99	21315.6	4057.55 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 713.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1448.38	26821.53	8542.28	18279.25	1.49	1.79	2.23
Buto/patalpos numeris: 35 5298-7002-9019:0035	Gyvenamoji (butų)	75.99	31766.47	6591.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4634.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2158.53	40516.99	12894.01	27622.98	1.51	1.81	2.23
Buto/patalpos numeris: 36 5298-7002-9019:0036	Gyvenamoji (butų)	62.55	26148.08	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1776.77	29882.7	9573.03	20309.67	1.35	1.62	2.23
Buto/patalpos numeris: 37 5298-7002-9019:0037	Gyvenamoji (butų)	34.45	14401.3	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	978.58	17337.73	5536.3	11801.43	1.43	1.72	2.23

Buto/patalpos numeris: 38 5298-7002-9019:0038	Gyvenamoji (butų)	51.21	21407.57	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1454.61	26206.31	8359.86	17846.45	1.45	1.74	2.23
Buto/patalpos numeris: 39 5298-7002-9019:0039	Gyvenamoji (butų)	75.51	31565.82	3819.43 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1861.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2144.92	37530.17	11993.29	25536.88	1.41	1.69	2.23
Buto/patalpos numeris: 40 5298-7002-9019:0040	Gyvenamoji (butų)	62.06	25943.25	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1762.87	31050.25	9918.53	21131.72	1.42	1.7	2.23
Buto/patalpos numeris: 41 5298-7002-9019:0041	Gyvenamoji (butų)	34.2	14296.79	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	971.48	17226.12	5500.39	11725.73	1.43	1.72	2.23

Buto/patalpos numeris: 42 5298-7002-9019:0042	Gyvenamoji (butų)	50.99	21315.6	4839.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 850.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 645.12 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1448.38	27603.27	8776.8	18826.47	1.54	1.85	2.23
Buto/patalpos numeris: 43 5298-7002-9019:0043	Gyvenamoji (butų)	75.1	31394.42	4730.41 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2772.56 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2133.24	38258.07	12207.69	26050.38	1.45	1.74	2.23

Buto/patalpos numeris: 44 5298-7002- 9019:0044	Gyvenamoji (butų)	62.65	26189.89	3344.13 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1386.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1779.63	31313.65	10003.29	21310.36	1.42	1.7	2.23	
Iš viso:		2521.92	1054250.65	184594.13	71636.59	1310481.37	417667.1	892814.25	64.89	77.86		