

DAUGIABUČIO NAMO KĖDAINIŲ G. 4, BABTAI TECHNINIO DARBO PROJEKTO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ VIEŠOJO APATARIMO PROTOKOLAS

2025- 05-06
Garliava

Viešasis aptarimas įvyko: 2025 – 04-30, 18:00 val.

Dalyvavo: Alma Mikučiūnienė, UAB Komunalinių paslaugų centro Eksplotacinio – techninio skyriaus viršininkė, Eglė Dzvēgienė, UAB Komunalinių paslaugų centro Daugiabučių namų renovacijos specialistė,

UAB „Tekanas“ Direktorius Arturas Pilvelis, statybos darbų vadovas Vidas Stankevičius.

UAB „Polistatyba“ projekto vadovė Irena Garmuvienė,

butų ir kitų patalpų savininkai – 18 iš 18, tai sudaro 100% visų butų ir kitų patalpų savininkų.

SUSIRINKIMO PIRMININKO IR SEKRETORIAUS RINKIMAI:

Pasiūlyta:

Susirinkimo pirmininkas – Alma Mikučiūnienė

Susirinkimo sekretorius – Eglė Dzvēgienė

Balsuota – vienbalsiai už

Nuspręsta:

Susirinkimo pirmininkas – Alma Mikučiūnienė

Susirinkimo sekretorius – Eglė Dzvēgienė

DARBOTVARKĖ: Daugiabučio namo Kėdainių g. 4, Babtai, Kauno r., techninio darbo projekto Projektinių pasiūlymų sprendinių pristatymo viešojo aptarimo

SVARSTYTA: Pritarti parengtiems techninio darbo projekto Projektinių pasiūlymų sprendiniams, daugiabučio namo Kėdainių g. 4, Babtai, Kauno r.

Pirmininkaujantis pristatė susirinkimo dalyviams Kėdainių g. 4, Babtai, Kauno r., atnaujinimo (modernizavimo) TDP rengėją MB „Polistatyba“ ir suteikė jam atstovaujančiai projekto vadovei žodį. Projekto vadovė Irena Garmuvienė pristatė parengto Projekto architektūrinės, konstrukcijų, šildymo – vėdinimo, sklypo plano, elektros bei kitų inžinerinių projekto dalių sprendinius, kuriuos TDP Projektinių pasiūlymų dalyje Projekto rengėjas įgyvendinimo pagal Statytojo pateiktą Projekto rengimo užduotį bei Investicinį planą.

Gyvenamojo namo savininkai supažindinti su pastato fasado spalviniais sprendiniais. Aptartos namo fasado apdailos medžiagos. Butų patalpų savininkai vienbalsiai pritarė už 1-ąjį spalvinių sprendimų variantą (Kubus grey). Projekte numatyta esamas balkonų tvoreles sustiprinti, tačiau jos eksplotacijai netinkamos ir gyventojų pageidavimu priimtas sprendimas įrengti balkonų stiklinimą apatinėje dalyje su PVC užpildu/matine plėvele. Įrengiamos stogo vėjo turbinos, kurios sumontuojamos virš stogo konstrukcijos. 5 ir 6 buto savininkai įsipareigojo fasade esančius kieto kuro kaminus demontuoti.

Kadangi suprojektuotos pastato laiptų aikštelės yra viename aukštyje vaikščiojimo takų altitudės, todėl pastato įėjimo aikštelės altitudė sutampa su įėjimo vaikščiojimo tako altitudė ir nėra poreikio papildomai įrengti ŽN poreikiams pritaikyto įėjimo.

NUTARTA:

1. **Pritarti** pristatyto Daugiabučio namo Kėdainių g. 4, Babtai, Kauno r., techninio darbo projekto Projektinių pasiūlymų sprendiniams
2. Pasirinkti pastato fasadų 1 var. spalvinį sprendimą
3. Įrengti balkonų stiklinimą apatinėje dalyje su PVC užpildu/matine plėvele.
4. Įpareigoti 5 ir 6 buto savininkai fasade esančius kieto kuro kaminus demontuoti.

Pridedama: susirinkimo dalyvių sąrašas – 3 lapai (kopija)

Viešojo aptarimo pirmininkas

Alma Mikučiūnienė
Eksplatacinio-techninio skyriaus
viršininkė



Viešojo aptarimo sekretorius (-ė)



Eglė Dzergėnė