

Daugiabučių namų šilumos ūkio priežiūros (eksploatavimo) maksimalūs tarifai

Kauno rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 23 d. sprendimas Nr. TS-402. Tarifai nurodyti be PVM, Eur/m² per mėnesį.

1 priedas. Daugiabučių namų šilumos punktų priežiūros (eksploatavimo) maksimalūs tarifai

Tarifas be PVM, Eur/m² per mėn.

Pastato bendrasis plotas, m²	K1	Eksploatavimo laikas po įrengimo/renovavimo, metais	K2	Priklausomo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automatizuotas šilumos punktas	Nepriklausomo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automatizuotas šilumos punktas	Priklausomo jungimo elevatorinis mazgas ir karšto vandens įvadas iš grupinių šilumokaičių	Priklausomo jungimo elevatorinis mazgas ir karšto vandens ruošimo įrenginiai su vamzdeliniais šilumokaičiais	Priklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuotas šilumos punktas, kai karštas vanduo ruošiamas butuose	Nepriklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuotas šilumos punktas, kai karštas vanduo ruošiamas butuose	Priklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuotas šilumos punktas	Nepriklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuotas šilumos punktas	Karšto vandens ruošimo automatizuotas šilumos punktas
Iki 1000	1,2	Iki 10	0,9	0,0508	0,0595	0,0272	0,0501	0,0299	0,0339	0,0177	0,0329	0,0264
Iki 1000	1,2	10–20	1	0,0564	0,0661	0,0302	0,0557	0,0332	0,0377	0,0197	0,0366	0,0293
Iki 1000	1,2	20–30*	1,1	0,0620	0,0727	0,0333	0,0612	0,0366	0,0414	0,0216	0,0403	0,0322
Iki 1000	1,2	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0677	0,0793	0,0363	0,0668	0,0399	0,0452	0,0236	0,0439	0,0351
1001–2000	1,1	Iki 10	0,9	0,0465	0,0545	0,0249	0,0459	0,0274	0,0311	0,0162	0,0302	0,0242
1001–2000	1,1	10–20	1	0,0517	0,0606	0,0277	0,0510	0,0305	0,0345	0,0180	0,0336	0,0268
1001–2000	1,1	20–30*	1,1	0,0569	0,0667	0,0305	0,0561	0,0335	0,0380	0,0198	0,0369	0,0295
1001–2000	1,1	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0620	0,0727	0,0333	0,0612	0,0366	0,0414	0,0216	0,0403	0,0322
2001–3000	1	Iki 10	0,9	0,0423	0,0496	0,0227	0,0418	0,0249	0,0283	0,0148	0,0275	0,0220
2001–3000	1	10–20	1	0,0470	0,0551	0,0252	0,0464	0,0277	0,0314	0,0164	0,0305	0,0244
2001–3000	1	20–30*	1,1	0,0517	0,0606	0,0277	0,0510	0,0305	0,0345	0,0180	0,0336	0,0268
2001–3000	1	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0564	0,0661	0,0302	0,0557	0,0332	0,0377	0,0197	0,0366	0,0293
3001–4000	0,9	Iki 10	0,9	0,0381	0,0446	0,0204	0,0376	0,0224	0,0254	0,0133	0,0247	0,0198
3001–4000	0,9	10–20	1	0,0423	0,0496	0,0227	0,0418	0,0249	0,0283	0,0148	0,0275	0,0220
3001–4000	0,9	20–30*	1,1	0,0465	0,0545	0,0249	0,0459	0,0274	0,0311	0,0162	0,0302	0,0242
3001–4000	0,9	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0508	0,0595	0,0272	0,0501	0,0299	0,0339	0,0177	0,0329	0,0264
4001–5000	0,8	Iki 10	0,9	0,0338	0,0397	0,0181	0,0334	0,0199	0,0226	0,0118	0,0220	0,0176
4001–5000	0,8	10–20	1	0,0376	0,0441	0,0202	0,0371	0,0222	0,0251	0,0131	0,0244	0,0195
4001–5000	0,8	20–30*	1,1	0,0414	0,0485	0,0222	0,0408	0,0244	0,0276	0,0144	0,0268	0,0215
4001–5000	0,8	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0451	0,0529	0,0242	0,0445	0,0266	0,0301	0,0157	0,0293	0,0234
5001–6000	0,7	Iki 10	0,9	0,0296	0,0347	0,0159	0,0292	0,0175	0,0198	0,0103	0,0192	0,0154
5001–6000	0,7	10–20	1	0,0329	0,0386	0,0176	0,0325	0,0194	0,0220	0,0115	0,0214	0,0171
5001–6000	0,7	20–30*	1,1	0,0362	0,0424	0,0194	0,0357	0,0213	0,0242	0,0126	0,0235	0,0188
5001–6000	0,7	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0395	0,0463	0,0212	0,0390	0,0233	0,0264	0,0138	0,0256	0,0205
6001–7000	0,6	Iki 10	0,9	0,0254	0,0298	0,0136	0,0251	0,0150	0,0170	0,0089	0,0165	0,0132
6001–7000	0,6	10–20	1	0,0282	0,0331	0,0151	0,0278	0,0166	0,0188	0,0098	0,0183	0,0146
6001–7000	0,6	20–30*	1,1	0,0310	0,0364	0,0166	0,0306	0,0183	0,0207	0,0108	0,0201	0,0161
6001–7000	0,6	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0338	0,0397	0,0181	0,0334	0,0199	0,0226	0,0118	0,0220	0,0176
Daugiau kaip 7000	0,5	Iki 10	0,9	0,0212	0,0248	0,0113	0,0209	0,0125	0,0141	0,0074	0,0137	0,0110
Daugiau kaip 7000	0,5	10–20	1	0,0235	0,0276	0,0126	0,0232	0,0139	0,0157	0,0082	0,0153	0,0122
Daugiau kaip 7000	0,5	20–30*	1,1	0,0259	0,0303	0,0139	0,0255	0,0152	0,0173	0,0090	0,0168	0,0134
Daugiau kaip 7000	0,5	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0282	0,0331	0,0151	0,0278	0,0166	0,0188	0,0098	0,0183	0,0146

2 priedas. Daugiabučių namų šildymo sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalūs tarifai

Tarifas be PVM, Eur/m² per mėn.

Pastato bendrasis plotas, m²	K1	Eksplotavimo laikas po įrengimo/renovavimo, metais	K2	Vienvamzdė arba divavamzdė šildymo sistema	Kolektorinė šildymo sistema su apskaitos spintomis laiptinėse	Vienvamzdė arba divavamzdė šildymo sistema su šilumos dalikliais	Kolektorinė šildymo sistema su apskaitos spintomis laiptinėse, kai karštas vanduo ruošiamas butuose
Iki 1000	1,2	Iki 10	0,9	0,0272	0,0350	0,0257	0,0446
Iki 1000	1,2	10–20	1	0,0302	0,0389	0,0286	0,0496
Iki 1000	1,2	20–30*	1,1	0,0333	0,0428	0,0314	0,0545
Iki 1000	1,2	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0363	0,0467	0,0343	0,0595
1001–2000	1,1	Iki 10	0,9	0,0249	0,0321	0,0236	0,0409
1001–2000	1,1	10–20	1	0,0277	0,0356	0,0262	0,0454
1001–2000	1,1	20–30*	1,1	0,0305	0,0392	0,0288	0,0500
1001–2000	1,1	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0333	0,0428	0,0314	0,0545
2001–3000	1	Iki 10	0,9	0,0227	0,0292	0,0214	0,0372
2001–3000	1	10–20	1	0,0252	0,0324	0,0238	0,0413
2001–3000	1	20–30*	1,1	0,0277	0,0356	0,0262	0,0454
2001–3000	1	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0302	0,0389	0,0286	0,0496
3001–4000	0,9	Iki 10	0,9	0,0204	0,0262	0,0193	0,0335
3001–4000	0,9	10–20	1	0,0227	0,0292	0,0214	0,0372
3001–4000	0,9	20–30*	1,1	0,0249	0,0321	0,0236	0,0409
3001–4000	0,9	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0272	0,0350	0,0257	0,0446
4001–5000	0,8	Iki 10	0,9	0,0181	0,0233	0,0171	0,0297
4001–5000	0,8	10–20	1	0,0202	0,0259	0,0190	0,0330
4001–5000	0,8	20–30*	1,1	0,0222	0,0285	0,0209	0,0363
4001–5000	0,8	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0242	0,0311	0,0228	0,0396
5001–6000	0,7	Iki 10	0,9	0,0159	0,0204	0,0150	0,0260
5001–6000	0,7	10–20	1	0,0176	0,0227	0,0167	0,0289
5001–6000	0,7	20–30*	1,1	0,0194	0,0249	0,0183	0,0318
5001–6000	0,7	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0212	0,0272	0,0200	0,0347
6001–7000	0,6	Iki 10	0,9	0,0136	0,0175	0,0129	0,0223
6001–7000	0,6	10–20	1	0,0151	0,0194	0,0143	0,0248
6001–7000	0,6	20–30*	1,1	0,0166	0,0214	0,0157	0,0273
6001–7000	0,6	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0181	0,0233	0,0171	0,0297
Daugiau kaip 7000	0,5	Iki 10	0,9	0,0113	0,0146	0,0107	0,0186
Daugiau kaip 7000	0,5	10–20	1	0,0126	0,0162	0,0119	0,0207
Daugiau kaip 7000	0,5	20–30*	1,1	0,0139	0,0178	0,0131	0,0227
Daugiau kaip 7000	0,5	Daugiau kaip 30*	1,2	0,0151	0,0194	0,0143	0,0248

3 priedas. Daugiabučių namų karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimo) maksimalūs tarifai

Tarifas be PVM, Eur/m² per mėn.

Pastato bendrasis plotas, m²	K1	Eksplotavimo laikas po įrengimo/renovavimo, metais	K2	Karšto vandens tiekimo sistema su vandens cirkuliacija (virtuvės ir vonios stovai bendri)	Karšto vandens tiekimo sistema su vandens cirkuliacija (virtuvės ir vonios stovai atskiri)	Karšto vandens tiekimo sistema be vandens cirkuliacijos stovuose	Karšto vandens tiekimo kolektorinė sistema su apskaitos spintomis laiptinėse
Iki 1000	1,2	Iki 10	0,9	0,0199	0,0218	0,0131	0,0183
Iki 1000	1,2	10–20	1	0,0221	0,0242	0,0145	0,0203
Iki 1000	1,2	20–25*	1,1	0,0243	0,0267	0,0160	0,0223
Iki 1000	1,2	Daugiau kaip 25*	1,2	0,0265	0,0291	0,0174	0,0243
1001–2000	1,1	Iki 10	0,9	0,0182	0,0200	0,0120	0,0167
1001–2000	1,1	10–20	1	0,0202	0,0222	0,0133	0,0186
1001–2000	1,1	20–25*	1,1	0,0223	0,0244	0,0146	0,0204

Pastato bendrasis plotas, m²	K1	Eksplotavimo laikas po įrengimo/renovavimo, metais	K2	Karšto vandens tiekimo sistema su vandens cirkuliacija (virtuvės ir vonios stovai bendri)	Karšto vandens tiekimo sistema su vandens cirkuliacija (virtuvės ir vonios stovai atskiri)	Karšto vandens tiekimo sistema be vandens cirkuliacijos stovuose	Karšto vandens tiekimo kolektorinė sistema su apskaitos spintomis laiptinėse
1001–2000	1,1	Daugiau kaip 25*	1,2	0,0243	0,0267	0,0160	0,0223
2001–3000	1	Iki 10	0,9	0,0166	0,0182	0,0109	0,0152
2001–3000	1	10–20	1	0,0184	0,0202	0,0121	0,0169
2001–3000	1	20–25*	1,1	0,0202	0,0222	0,0133	0,0186
2001–3000	1	Daugiau kaip 25*	1,2	0,0221	0,0242	0,0145	0,0203
3001–4000	0,9	Iki 10	0,9	0,0149	0,0164	0,0098	0,0137
3001–4000	0,9	10–20	1	0,0166	0,0182	0,0109	0,0152
3001–4000	0,9	20–25*	1,1	0,0182	0,0200	0,0120	0,0167
3001–4000	0,9	Daugiau kaip 25*	1,2	0,0199	0,0218	0,0131	0,0183
4001–5000	0,8	Iki 10	0,9	0,0132	0,0145	0,0087	0,0122
4001–5000	0,8	10–20	1	0,0147	0,0162	0,0097	0,0135
4001–5000	0,8	20–25*	1,1	0,0162	0,0178	0,0106	0,0149
4001–5000	0,8	Daugiau kaip 25*	1,2	0,0177	0,0194	0,0116	0,0162
5001–6000	0,7	Iki 10	0,9	0,0116	0,0127	0,0076	0,0106
5001–6000	0,7	10–20	1	0,0129	0,0141	0,0085	0,0118
5001–6000	0,7	20–25*	1,1	0,0142	0,0156	0,0093	0,0130
5001–6000	0,7	Daugiau kaip 25*	1,2	0,0155	0,0170	0,0102	0,0142
6001–7000	0,6	Iki 10	0,9	0,0099	0,0109	0,0065	0,0091
6001–7000	0,6	10–20	1	0,0110	0,0121	0,0073	0,0101
6001–7000	0,6	20–25*	1,1	0,0121	0,0133	0,0080	0,0112
6001–7000	0,6	Daugiau kaip 25*	1,2	0,0132	0,0145	0,0087	0,0122
Daugiau kaip 7000	0,5	Iki 10	0,9	0,0083	0,0091	0,0054	0,0076
Daugiau kaip 7000	0,5	10–20	1	0,0092	0,0101	0,0061	0,0085
Daugiau kaip 7000	0,5	20–25*	1,1	0,0101	0,0111	0,0067	0,0093
Daugiau kaip 7000	0,5	Daugiau kaip 25*	1,2	0,0110	0,0121	0,0073	0,0101

Pastabos. 20–30* — šildymo sistema eksploatuojama 20–30 metų (karšto vandens sistema — iki 25 metų). Daugiau kaip 30* — šildymo sistema eksploatuojama daugiau kaip 30 metų (karšto vandens sistema — daugiau kaip 25 metus). K1 — tarifų diferencijavimo pagal pastato plotą koeficientas. K2 — tarifų diferencijavimo pagal šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatavimo laiką po įrengimo ar renovavimo koeficientas.